

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Izolacja przeciwwilgociowa ścian pionowych fundamentowych/piwnicznych. Ustronie 15-17 w Inowrocławiu					
1	KNR-W 2-01 0408-03	Wykopy ręczne o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,20*0,8)	m ³		
				33,917	
				RAZEM	33,917
2	KNR AT-17 0104-01	Cięcie piłą diamentową nawierzchni z masy bitumicznej o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - posadzka 9,97	m		
			m	9,970	
				RAZEM	9,970
3	KNR-W 2-01 0304-04	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu V-VI) (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,20*0,8)	m ³		
			m ³	33,917	
				RAZEM	33,917
4	KNNR 1 0205-04 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość 10 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyładowczymi - transport nadmiaru ziemi z wykopu. (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,20*0,8)	m ³		
			m ³	33,917	
				RAZEM	33,917
5	KNR 0-29 0636-01	Ręczne gruntowanie EUROLANEM 3K powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienie technologii SUPERFLEX-10 (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*1,30	m ²		
			m ²	45,929	
				RAZEM	45,929
6	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10 (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*1,30	m ²		
			m ²	45,929	
				RAZEM	45,929
7	KNR 2-02 0607-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej ścian piwnic - folia kubelkowa (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*1,30	m ²		
			m ²	45,929	
				RAZEM	45,929
8	KNNR 1 0205-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyładowczymi - przywóz piasku w celu zasypiania wykopu (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,20*0,8)	m ³		
			m ³	33,917	
				RAZEM	33,917
9	KNR-W 2-01 0304-01	Roboty ziemne z przewożeniem piasku do wykopu (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,20*0,8)	m ³		
			m ³	33,917	
				RAZEM	33,917
10	KNR-W 4-01 0105-03	Zасыpanie wykopów piaskiem (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,30*0,8)	m ³		
			m ³	36,743	
				RAZEM	36,743
11	KNNR 1 0408-01	Zagęszczanie nasypów z piasku kat. I-II ubijkami mechanicznymi (9,97+6,71+5,97+6,71+5,97)*(1,20*0,8)	m ³		
			m ³	33,917	
				RAZEM	33,917
12	KNNR 6 0803-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce cementowo-piaskowej (6,71+6,71)*1,5	m ²		
			m ²	20,130	
				RAZEM	20,130
13	NNRNKB 231 0511-01	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m2 (6,71+6,71)*1,5	m ²		
			m ²	20,130	
				RAZEM	20,130
14	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych/ asfaltowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 9,97*1,3*0,8	m ³		
			m ³	10,369	
				RAZEM	10,369
15	analiza indywidualna	Rozbiórka altan oraz pergolii drewnianych wraz z ponownym montażem	szt		
	2		szt	2,000	
				RAZEM	2,000
16	KNR-W 4-01 0212-01 analiza indywidualna	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - plot betonowy w celu dojazdu wraz z ponownym montażem i naprawą	m ³		
	1		m ³	1,000	
				RAZEM	1,000
17	wycena indywidualna	Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego (trawniki, iglaki oraz inne kwiaty, innych elementów ogrodzenia betonowego)	m ²		
	40		m ²	40,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,000
18	KNR 2-31 0310-01	Nawierzchnia z mieszanki mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm 9,97*0,8	m ² m ²	7,976	
				RAZEM	7,976
19	wycena indywidualna	Roboty dodatkowe, nieprzewidziane. 10% wartości robót	szt		
	1		szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 1.9*1.05*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995
2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (1.9+1.05)*2*0.25 *1	m ²		
			m ²	1.475	
				RAZEM	1.475
3	KNR-W 4-01 0518-06 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa (1.9*1.05)*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995
4	KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa (1.9*1.05)*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995
5	KNR-W 4-01 1212-56	Miniowanie 2x stop i dolnych części słupków balustrady balkonowej Krotność = 2 5*1	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
6	KNR-W 4-01 0803-01 analogia	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro 2.0*1	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 2.0*1	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 2.0*1	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 0-17 2609-01 kalk. własna	Wycięcie ocieplenia ze styropianu gr 12 cm na wys. 20 cm na ścianie budynku Krotność = 0.5 1.10*1	m		
			m	1.100	
				RAZEM	1.100
10	KNR 0-17 2609-01 kalk. własna	Uzupełnienie usuniętego docieplenia - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 1.22*1	m ²		
			m ²	1.220	
				RAZEM	1.220
11	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji Krotność = 2 0.37*1	m ²		
			m ²	0.370	
				RAZEM	0.370
12	KNR-W 4-01 0537-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej (1.90+1.05*2+1.0)*0.25*1	m ²		
			m ²	1.250	
				RAZEM	1.250
13	KSNR 3 0503-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy na-wierzchn. na oczyszczonym i zaimpregnow. podłożu betonowym) 1.90*1.25-0.8*0.15*1	m ²		
			m ²	2.255	
				RAZEM	2.255
14	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2 1.90*1.05*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995
15	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1.90*1.05*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995
16	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1.90*1.05*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995
17	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 1.90*1.05*1	m ²		
			m ²	1.995	
				RAZEM	1.995

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 1.90*1.05*1	m ² m ²	 1.995	
				RAZEM	1.995
19	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 1.90*1.05*1	m ² m ²	 1.995	
				RAZEM	1.995
20	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1.90+1.05*2*1	m m	 4.000	
				RAZEM	4.000
21	KNR 2-02 0815-06 analogia	gładzie gipsowe dwuwarstwowe na suficie balkonu z elementów prefabrykowanych z zastosowaniem gładzi zew. Rekord 2.20*1	m ² m ²	 2.200	
				RAZEM	2.200
22	KNR-W 2- 02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 2.20*1	m ² m ²	 2.200	
				RAZEM	2.200
23	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 29*1	m ² m ²	 29.000	
				RAZEM	29.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pomieszczenia węzła c.o.			
1	KNR-W 4-d.1 01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 22	m ² m ²	 22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR-W 2-d.1 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 24.70	m ² m ²	 24.700	
				RAZEM	24.700
3	KNR 4-01 d.1 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 22.00	m ² m ²	 22.000	
				RAZEM	22.000
4	KNR AT-22 d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie ((5.22*2)+(5.21*2))*2.02	m ² m ²	 42.137	
				RAZEM	42.137
5	KNR-W 2-d.1 02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 42.14	m ² m ²	 42.140	
				RAZEM	42.140
6	KNR-W 2-d.1 02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 24.70	m ² m ²	 24.700	
				RAZEM	24.700
7	KNR-W 2-d.1 02 1022-01 analiza indywidualna	Skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 2.2*0.8*2	m ² m ²	 3.520	
				RAZEM	3.520
8	KNR-W 2-d.1 02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian i sufitu wewnętrznych gruntowaniem 5.20+24.70	m ² m ²	 29.900	
				RAZEM	29.900
9	KNR-W 2-d.1 02 1517-07	Jednokrotne lakierowanie emalią rur stalowych o śr. do 100 mm 6.00	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR-W 4-d.1 01 0322-10	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami 2.2*4+0.9*2	m m	 10.600	
				RAZEM	10.600
11	KNR 4-01 d.1 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 5+5	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNR-W 4-d.1 01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł (2+2+0.8)*0.20*2	m ² m ²	 1.920	
				RAZEM	1.920
13	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 35.04*0.5	m ² m ²	 17.520	
				RAZEM	17.520
14	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 41.76	m ² m ²	 41.760	
				RAZEM	41.760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pomieszczenia węzła c.o.			
1	KNR-W 4-d.1 01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 22	m ² m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR-W 2-d.1 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 27.71	m ² m ²	27.710	
				RAZEM	27.710
3	KNR 4-01 d.1 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 22.00	m ² m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
4	KNR AT-22 d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie ((5.18*2)+(5.35*2)) *2	m ² m ²	42.120	
				RAZEM	42.120
5	KNR-W 2-d.1 02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 42.12	m ² m ²	42.120	
				RAZEM	42.120
6	KNR-W 2-d.1 02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 27.71	m ² m ²	27.710	
				RAZEM	27.710
7	KNR-W 2-d.1 02 1022-01 analiza indywidualna	Skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 2.2*0.8*2	m ² m ²	3.520	
				RAZEM	3.520
8	KNR-W 2-d.1 02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian i sufitu wewnętrznych gruntowaniem 5.20+27.71	m ² m ²	32.910	
				RAZEM	32.910
9	KNR-W 2-d.1 02 1517-07	Jednokrotne lakierowanie emalią rur stalowych o śr. do 100 mm 6.00	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR-W 4-d.1 01 0322-10	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami 2.2*4+0.9*2	m m	10.600	
				RAZEM	10.600
11	KNR 4-01 d.1 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m ² 5+5	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNR-W 4-d.1 01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł (2+2+0.8)*0.20*2	m ² m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
13	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) 35.04*0.5	m ² m ²	17.520	
				RAZEM	17.520
14	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 42.12	m ² m ²	42.120	
				RAZEM	42.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont pomieszczenia węzła c.o.			
1	KNR-W 4- d.1 01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 22	m ² m ²	 22.000	
				RAZEM	22.000
2	KNR-W 2- d.1 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 27.50	m ² m ²	 27.500	
				RAZEM	27.500
3	KNR 4-01 d.1 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) 22.00	m ² m ²	 22.000	
				RAZEM	22.000
4	KNR AT-22 d.1 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie ((5.11*2)+(5.33*2))*2	m ² m ²	 41.760	
				RAZEM	41.760
5	KNR-W 2- d.1 02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej 41.76	m ² m ²	 41.760	
				RAZEM	41.760
6	KNR-W 2- d.1 02 1111-03	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 27.50	m ² m ²	 27.500	
				RAZEM	27.500
7	KNR-W 2- d.1 02 1022-01 analiza indywidualna	Skrzydła drzwiowe stalowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 2.2*0.8*2	m ² m ²	 3.520	
				RAZEM	3.520
8	KNR-W 2- d.1 02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian i sufitu wewnętrznych gruntowaniem 5.20+27.50	m ² m ²	 32.700	
				RAZEM	32.700
9	KNR-W 2- d.1 02 1517-07	Jednokrotne lakierowanie emalią rur stalowych o śr. do 100 mm 6.00	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR-W 4- d.1 01 0322-10	Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami 2.2*4+0.9*2	m m	 10.600	
				RAZEM	10.600
11	KNR 4-01 d.1 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2 5+5	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNR-W 4- d.1 01 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł (2+2+0.8)*0.20*2	m ² m ²	 1.920	
				RAZEM	1.920
13	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 35.04*0.5	m ² m ²	 17.520	
				RAZEM	17.520
14	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 41.76	m ² m ²	 41.760	
				RAZEM	41.760

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont lokalu po zalaniach (pustostan)					
1	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, do wysokości 0,5 od posadzki)filarach(, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 85.845	m ² m ²	 85.845	 85.845
				RAZEM	85.845
2	TZKNBK VIII 06-26 analogia	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadka zaprawa cem. - oczyszczenie spoin z usunięciem nietrwalej zaprawy 85.845	m ² m ²	 85.845	 85.845
				RAZEM	85.845
3	TZKNBK VIII 06-23 analogia	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadka zaprawa cem.pow.ścian (Cała powierzchnia ceglanych,betonowych,z płyt wiórowo-cem. z przygotowaniem zaprawy 454.979	m ² m ²	 454.979	 454.979
				RAZEM	454.979
4	TZKNBK VIII 06-24	Zagruntowanie (oszprycowanie) rzadka zaprawa cem.stropów i pow.osiatkowanych z przygotowaniem zaprawy 85.845 +171.746	m ² m ²	 257.591	 257.591
				RAZEM	257.591
5	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża 1x gruntowanie pod tynki na ścianach i suficie (do wys 50cm oraz powierzchnie naprawiane)pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 85.845+36.913+34.349	m ² m ²	 157.107	 157.107
				RAZEM	157.107
6	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych (do wysokości 0,50m)na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu 85.845	m ² m ²	 85.845	 85.845
				RAZEM	85.845
7	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu - uzupełnienie na ścianach miejscowo naprawianych (454.98-84.845)*10%	m ² m ²	 37.014	 37.014
				RAZEM	37.014
8	KNR-W 4-01 0711-20	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu (454.98-84.845)*10%	m ² m ²	 37.014	 37.014
				RAZEM	37.014
9	KNR-W 4-01 0711-20	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z betonów żwirowych, prefabrykatów betonowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu uzupełnienie tynków na sufitach 20%pow sufitów 171.746*20%	m ² m ²	 34.349	 34.349
				RAZEM	34.349
10	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian i sufitów wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 454.98	m ² m ²	 454.980	 454.980
				RAZEM	454.980
11	KNR-W 4-01 0701-01 analiza indywidualna	Skucie płytek ściennych o powierzchni odbicia do 5 m2 1.8*(3.15+2*1.8+1.2)*2	m ² m ²	 28.620	 28.620
				RAZEM	28.620
12	KNR 2-02 0829-01 analogia	Uzupełnienie ubytków , wyrównanie ścian - przygotowanie podłoża pod ułożenie płytek 1.8*(3.15+2*1.8+1.2)*2	m ² m ²	 28.620	 28.620
				RAZEM	28.620
13	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek demontaż wykładziny PCV wraz z oczyszczeniem powierzchni. 103.826	m ² m ²	 103.826	 103.826
				RAZEM	103.826
14	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km 1.038	m ³ m ³	 1.038	 1.038
				RAZEM	1.038

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 0108-09 analogia	utylicacja materiałów	m ³		
		1.038	m ³	1.038	
				RAZEM	1.038

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-04 0405-01 analogia	Rozebranie posadzki z desek z tworzywa sztucznego	m ²		
		3.20*12	m ²	38.400	
				RAZEM	38.400
2	KNR 2-02 0410-01 analogia	Ułożenie desek wraz z listwami narożnymi	m ²		
		3.20*12	m ²	38.400	
				RAZEM	38.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 2-02 0505-06 z.sz. 5.1. 9908	Wymiana pokrycia dachów z płyt poliwęglanowych 2-komorowych na konstrukcji stalowej Nachylenie ponad 85 %. 316.68*30%	m ² m ²	 95.004	 95.004
				RAZEM	95.004
2	KNR 2-05 0208-04 analogia	Sprawdzenie i konserwacja konstrukcji oraz ściąągów i zawiesz podparć, zawiesz o masie elementu do 50 kg 7.8*30%	t t	 2.340	 2.340
				RAZEM	2.340

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Pakość ul. Mogileńska 47					
1	RUSZTOWANIA				
1.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m (3*3.50+6.50)*13.50	m ² m ²	 229.500	
2	REMONT BALKONÓW				
2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2.75*0.95*25	m ² m ²	 65.313	
2.2	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej (2.75+2*0.95)*25*0.40	m ² m ²	 46.500	
2.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie progów balkonowych 1.00*0.40*25	m ² m ²	 10.000	
2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - progi balko-nowe 1.00*0.40*25	m ² m ²	 10.000	
2.5	KSNR 3 0503-04	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow.podłożu betonowym) - pły-ty balkonów z wywiniciem na ścianę 2.75*1.05*25	m ² m ²	 72.188	
2.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-tę na ostro - ułożenie warstwy spadkowej 2.75*0.95*25	m ² m ²	 65.313	
2.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-tę na gładko - posadzka cementowa balkonu 65.313	m ² m ²	 65.313	
2.8	KNR AT-27 0402-03 uwaga pod tablicą.	Izolacja podpłytkowa pozioma z reaktywnej żywicy uszczelniającej (powłoki) wykonywana ręcznie - powłoka gr. 1,5 mm Żywica nakładana wałkiem. 65.313	m ² m ²	 65.313	
2.9	NNRNKB 202 1118-04	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 65.313	m ² m ²	 65.313	
2.10	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 56.25	m m	 56.250	
2.11	KNR 4-01 0723-04	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z betonów żwiro-wych, bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) - spody płyt 20.00	m ² m ²	 20.000	
2.12	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III - spody płyt balkonowych 2.75*0.95*25	m ² m ²	 65.313	
2.13	KNR 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m2 metoda smarowania spody płyt balkonowych 65.313	m ² m ²	 65.313	
2.14	KNR 0-28 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów 65.313	m ² m ²	 65.313	
2.15	KNR 0-28 2621-08 ana-logia	Ochrona narożników płyt balkonowych (2*0.95+2.75)*25	m m	 116.250	
2.16	KNR 0-28 2630-02	Tynk cienkowarstwowy - spody płyt balkonowych	m ²	RAZEM	116.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		65.313	m ²	65.313	
				RAZEM	65.313
2.17	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody płyt balkonowych 65.313	m ²		
			m ²	65.313	
				RAZEM	65.313
2.18	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych stalowych 25	szt.		
			szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
2.19	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo z ekranami z czoła z płyt poliwęglanowych dwukomorowych gr. 20 mm (2*0.90+2.75)*25	m		
			m	113.750	
				RAZEM	113.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Gniewkowo, ul. Dreckiego 9 - remont 10 balkonów					
1		RUSZTOWANIA			
1.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m (13.67)* 13.50	m ² m ²	 184.545	
				RAZEM	184.545
2		REMONT BALKONÓW			
2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2.64*0.95*10	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.2	KNR 4-01 0701-03 analogia	Demontaż ocieplenia ścian z styropianu gr. 14 cm - przy płytach balkonowych (1.7*0.15)*10	m ² m ²	 2.550	
				RAZEM	2.550
2.3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej (2.64+2.*0.95)*10*0.40	m ² m ²	 18.160	
				RAZEM	18.160
2.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie progów balkonowych 1.00*0.40*10	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
2.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - progi balko-nowe 1.00*0.40*10	m ² m ²	 4.000	
				RAZEM	4.000
2.6	KSNR 3 0503-04	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow.podłożu betonowym) - pły-ty balkonów z wywinieciem na ścianę 2.65*1.05*10	m ² m ²	 27.825	
				RAZEM	27.825
2.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - ułożenie warstwy spadkowej 2.64*0.95*10	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.8	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na gładko - posadzka cementowa balkonu 25.08	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.9	KNR 0-23 2612-01 analogia	Wklejenie płyt styropianowych gr. 14 cm. (1.7*0.15)*10	m ² m ²	 2.550	
				RAZEM	2.550
2.10	NNRNKB 202 1118-04	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 25.08	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.11	KNR 4-01 0723-04	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z betonów żwiro-wych, bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) - spody płyt 10.00	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
2.12	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*10	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.13	KNR 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m2 metoda smarowania spody płyt balkonowych 25.08	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.14	KNR 0-28 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów 25.08	m ² m ²	 25.080	
				RAZEM	25.080
2.15	KNR 0-28 2621-08 ana-logia	Ochrona narożników płyt balkonowych - narożniki z kapinosami (2*0.95+2.64)*10	m m	 45.400	
				RAZEM	45.400
2.16	KNR 0-28 2630-02	Tynk cienkowarstwowy - spody płyt balkonowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		22.88	m ²	22.880	
				RAZEM	22.880
2.17	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykle farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody płyt balkonowych 25.08	m ² m ²	25.080	
				RAZEM	25.080
2.18	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych stalowych 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
2.19	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali ocynkowanej ogniowo, malowane proszkowo z ekranami z czoła z płyt poliwęglanowych dwukomorowych gr. 20 mm (2*0.90+2.62)*10	m m	44.200	
				RAZEM	44.200
2.20		Wywóz i koszty utylizacji gruzu oraz odpadów poremontowych 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kruszwica ul. Wiejska 46 - remont 30 balkonów					
1		RUSZTOWANIA			
1.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m 43.2*13.50	m ² m ²	583.200	
				RAZEM	583.200
2		REMONT BALKONÓW			
2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.2	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej (2.64+2*0.95)*30*0.40	m ² m ²	54.480	
				RAZEM	54.480
2.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie progów balkonowych 1.00*0.40*30	m ² m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - progi balko-nowe 1.00*0.40*30	m ² m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
2.5	KSNR 3 0503-04	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow.podłożu betonowym) - pły-ty balkonów z wywinieciem na ścianę 2.65*1.05*30	m ² m ²	83.475	
				RAZEM	83.475
2.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - ułożenie warstwy spadkowej 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na gładko - posadzka cementowa balkonu 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.8	NNRNKB 202 1118-04	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.9	KNR 4-01 0723-04	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z betonów żwiro-wych, bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) - spody płyt 35.00	m ² m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
2.10	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.11	KNR 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m2 metoda smarowania spody płyt balkonowych 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.12	KNR 0-28 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.13	KNR 0-28 2621-08 ana-logia	Ochrona narożników płyt balkonowych (2*0.95+2.64)*30	m m	136.200	
				RAZEM	136.200
2.14	KNR 0-28 2630-02	Tynk cienkowarstwowy - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.15	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*30	m ² m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
2.16	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych stalowych 30	szt. szt.	30.000	
				RAZEM	30.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.17	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali proszkowanej z ekranami z czoła z płyt poliwęglanowych dwukomorowych gr. 20 mm (2*0.90+2.62)*30	m		
			m	132.600	
				RAZEM	132.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kruszwica ul. Wiejska 38 - remont 15 balkonów					
1		RUSZTOWANIA			
1.1	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m 20.20*13.50	m ² m ²	 272.700	
				RAZEM	272.700
2		REMONT BALKONÓW			
2.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.2	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej (2.64+2*0.95)*15*0.40	m ² m ²	 27.240	
				RAZEM	27.240
2.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie progów balkonowych 1.00*0.40*15	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - progi balkonowe 1.00*0.40*15	m ² m ²	 6.000	
				RAZEM	6.000
2.5	KSNR 3 0503-04	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow.podłożu betonowym) - płyty balkonów z wywinieciem na ścianę 2.65*1.05*15	m ² m ²	 41.738	
				RAZEM	41.738
2.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - ułożenie warstwy spadkowej 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na gładko - posadzka cementowa balkonu 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.8	NNRNKB 202 1118-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.9	KNR 4-01 0723-04	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) - spody płyt 20.00	m ² m ²	 20.000	
				RAZEM	20.000
2.10	KNR 4-01 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.11	KNR 4-01 0622-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m2 metoda smarowania spody płyt balkonowych 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.12	KNR 0-28 2621-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.13	KNR 0-28 2621-08 ana- logia	Ochrona narożników płyt balkonowych (2*0.95+2.64)*15	m m	 68.100	
				RAZEM	68.100
2.14	KNR 0-28 2630-02	Tynk cienkowarstwowy - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.15	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykle farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody płyt balkonowych 2.64*0.95*15	m ² m ²	 37.620	
				RAZEM	37.620
2.16	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych stałych 15	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.17	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali proszkowanej z ekranami z czola z płyt poliwęglanowych dwukomorowych gr. 20 mm (2*0.90+2.62)*15	m		
			m	66.300	
				RAZEM	66.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont tarasu ul. T. Chęsego 4/141					
1					
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1610-01		m ²	52.000	
		52		RAZEM	52.000
2		Czas pracy rusztowania grupy 1 (poz 1,2)	m-g		
d.1			m-g	1.000	
		1		RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07		m ²	52.000	
		52		RAZEM	52.000
4	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-18		m ³	4.000	
		4		RAZEM	4.000
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-20		m ³	4.000	
		4		RAZEM	4.000
6		utyliczacja materiału po remoncie	m ³		
d.1			m ³	4.000	
		4		RAZEM	4.000
7	KNR-W 4-	Mechaniczne szlifowanie starych parkietów mozaikowych o powierzchni ponad 8 m2	m ²		
d.1	01 0816-05		m ²	52.000	
	analogia	52		RAZEM	52.000
8	KNR-W 2-	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym pęknięć	m		
d.1	02 0318-01		m	45.000	
	analogia	45		RAZEM	45.000
9	KNR-W 7-	Malowanie gruntem wodorozcieńczalnym na bazie żywic epoksydowej powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m ²		
d.1	12 0403-01		m ²	52.000	
	analogia	52		RAZEM	52.000
10	KNR 4-01	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0330-06		m ²	1.008	
	analogia	8.40*0.12		RAZEM	1.008
11	KNR 2-02	Wklejenie maty szklanej	m ²		
d.1	0607-01		m ²	3.780	
	analogia	8.40*0.45		RAZEM	3.780
12	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - uzupełnienie styropianu	m ²		
d.1	2612-02		m ²	1.008	
	analogia	8.40*0.12		RAZEM	1.008
13	KNR-W 7-	Powłoka hydroizolacyjna poziomych - 1 warstwa	m ²		
d.1	12 0403-04		m ²	32.000	
		32		RAZEM	32.000
14	KNR-W 7-	Powłoka hydroizolacyjna powierzchni poziomych - 1 warstwa	m ²		
d.1	12 0403-04		m ²	20.000	
		20		RAZEM	20.000
15	KNR-W 7-	Powłoka Weber. dry PUR Coasta poliuretanowa warstwa nawierzchniowa powierzchni poziomych - 2 warstwy	m ²		
d.1	12 0403-04		m ²	52.000	
		52		RAZEM	52.000
16	KNR 4-01	Posypanie powierzchni tarasu Webermix CHIPS	m ²		
d.1	0518-06		m ²	52.000	
	analogia	52		RAZEM	52.000

STARSZY SPECJALISTA
d/s technicznych

Wiesław Jankowski

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 7- d.1 12 0403-01 analogia	Malowanie lakierem, Sikaflex powierzchni poziomych	m ²		
		52	m ²	52.000	
				RAZEM	52.000
18	KNR-W 4- d.1 01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
		8.40*0.01	m ²	0.084	
				RAZEM	0.084
19	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000

STARSZY SPECJALISTA
d/s technicznych

Wiesław Jankowski

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO DOCIEPLENIA - 1 ściana szczytowa przy I. kl. schod.					
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych płaskich nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	0508-05	ANALOGIA DOTYCZY			
	analogia	Rozebrania pokrycia ścian z płyt azbestowo-cementowych 10.25*(35.00-0.80)	m ²	350.550	
				RAZEM	350.550
2	KNR 4-04	Rozebranie istniejącego docieplenia z płyt styropianowych lub wełny	m ²		
d.1	0505-01	350.550	m ²	350.550	
				RAZEM	350.550
3	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z tat i rygli	m ²		
d.1	0404-05	ANALOGIA DOTYCZY			
	analogia	Rozebrania drewnianego rusztu starego docieplenia 350.550	m ²	350.550	
				RAZEM	350.550
4	KNR AT-06	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - płyt azbestowych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV	t		
d.1	0101-04	350.550*0.015	t	5.258	
				RAZEM	5.258
5	KNR AT-06	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - zdemontowanego docieplenia na ruszcie drewnianym - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV	t		
d.1	0101-04	(350.550*0.10)*0.020	t	0.701	
				RAZEM	0.701
6	KNR AT-06	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II (azbest)	kurs		
d.1	0108-02	3	kurs	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR AT-06	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km (azbest)	kurs		
d.1	0108-05	Krotność = 50	kurs	3.000	
		3		RAZEM	3.000
8	KNR AT-06	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II (docieplenie na ruszcie drewnianym)	kurs		
d.1	0108-02	2	kurs	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR AT-06	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km (docieplenie na ruszcie drewnianym)	kurs		
d.1	0108-05	Krotność = 30	kurs	2.000	
		2		RAZEM	2.000
10	kalk. własna	Utylizacja płyt azbestowo-cementowych	t		
d.1		5.258	t	5.258	
				RAZEM	5.258
11	kalk. własna	Utylizacja starego docieplenia, gruzu	t		
d.1		UWAGA : Po wykonaniu prac dociepleniowych, oprócz wywozu i utylizacji gruzu, należy uporządkować teren przyległy do docieplonej ściany oraz (jeśli zniszczeniu uległ trawnik) dostarczyć i rozplantować czarnoziem i obsiać teren trawą.	t	0.701	
		0.701		RAZEM	0.701
2 ROBOTY POMOCNICZE - 1 ściana szczytowa przy I. kl. schod.					
12	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 30 m	m ²		
d.2	1610-05	10.25*35.00	m ²	358.750	
				RAZEM	358.750
13	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	10.25*0.50	m ²	5.125	
				RAZEM	5.125
14	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro - ogniomur - UWAGA należy wyprofilować spadki w kierunku połaci dachowej	m ²		
d.2	1102-01	10.25*0.30	m ²	3.075	
				RAZEM	3.075
15	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc. za zmianę grub. o 10 mm - ogniomur - UWAGA należy wyprofilować spadki w kierunku połaci dachowej	m ²		
d.2	1102-03	Krotność = 3			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10.25*0.30	m ²	3.075	
				RAZEM	3.075
16	KNR-W 4-01 d.2 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia - ogniomur 10.25*0.85	m ² m ²	8.713	
				RAZEM	8.713
17	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - ogniomur 10.25*0.65	m ² m ²	6.663	
				RAZEM	6.663
18	KNR 4-04 d.2 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodu skrzyniowym na odl. do 1 km (obróbki ogniomura) (10.25*0.50)*0.10	m ³ m ³	0.513	
				RAZEM	0.513
19	KNR 4-04 d.2 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km (obróbki ogniomura) Krotność = 5 0.513	m ³ m ³	0.513	
				RAZEM	0.513
3		ROBOTY DOCIEPLENIOWE - 1 ściana szczytowa przy I. kl. schod.			
20	KNR 0-23 d.3 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 10.25*35.00	m ² m ²	358.750	
				RAZEM	358.750
21	KNR-W 4-01 d.3 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m ² metodą smarowania 358.750	m ² m ²	358.750	
				RAZEM	358.750
22	KNR-W 4-01 d.3 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu 358.750*10%	m ² m ²	35.875	
				RAZEM	35.875
23	KNR 0-23 d.3 2613-09	Zamocowanie listwy cokołowej 10.25	m m	10.250	
				RAZEM	10.250
24	KNR 0-28 d.3 2625-05	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii DRYVIT ROXSULATION-SM - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.20 cm na ścianach 10.25*(35.00-0.80)	m ² m ²	350.550	
				RAZEM	350.550
25	KNR 0-28 d.3 2627-03	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków z trzpieniem metalowym i zabezpieczenie zaślepką styropianową 6 szt./m ² 351*6	szt. szt.	2106.000	
				RAZEM	2106.000
26	KNR 0-23 d.3 2613-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 350.550+2*0.30*(35.00-0.80)	m ² m ²	371.070	
				RAZEM	371.070
27	KNR 2-02 d.3 2601-05	Wtapienie dodatkowej warstwy siatki na parterze do wysokości 2,00 m od listwy startowej 10.25*2.00	m ² m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
28	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi 35.00*2	m m	70.000	
				RAZEM	70.000
29	KNR 0-28 d.3 2630-02	Wykonanie tynku cienkowarstwowego typu "baranek" 371.070	m ² m ²	371.070	
				RAZEM	371.070
30	KNR 2-02 d.3 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe tynków zewnętrznych elewacyjną farbą sili-konową z dodatkiem roztworu hamującego rozwój grzybów i alg WRAZ Z WYKONANIEM / MAŁOWANIEM NAPISÓW ADRESOWYCH 371.070	m ² m ²	371.070	
				RAZEM	371.070
4		COKÓŁ - 1 ściana szczytowa przy I. kl. schod.			
31	KNR 4-01 d.4 0819-15 analogia	Zerwanie okładziny cokołu	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		9.85*0.80	m ²	7.880	
				RAZEM	7.880
32	KNR AT-06 d.4 0101-04	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych (7.880*0.04)*1.2	t t	0.378	
				RAZEM	0.378
33	KNR AT-06 d.4 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych 1	kurs kurs	1.000	
				RAZEM	1.000
34	d.4 kalk. własna	Utylizacja gruzu 0.378	t t	0.378	
				RAZEM	0.378
35	KNR 0-23 d.4 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 9.85*0.80	m ² m ²	7.880	
				RAZEM	7.880
36	KNR 0-23 d.4 2612-06	Wtopienie warstwy siatki na ścianach 7.880	m ² m ²	7.880	
				RAZEM	7.880
37	KNR 0-28 d.4 2630-02	Wykonanie tynku cienkowarstwowego, gładkiego grubości 2 mm 7.880	m ² m ²	7.880	
				RAZEM	7.880
38	KNR 2-02 d.4 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe tynków zewnętrznych elewacyjną farbą silikonową z dodatkiem roztworu hamującego rozwój grzybów i alg 7.880	m ² m ²	7.880	
				RAZEM	7.880
5		ROBOTY DODATKOWE			
39	d.5 kalk. własna	Roboty dodatkowe - przyjąć jako 10% kwoty pozostałych prac (np. na zakup i montaż dodatkowych budek łęgowych, jeśli wystąpi konieczność ich montażu) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

№	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO DOCIEPLENIA - 1 ściana szczytowa przy I. kl. schod.								
1	KNR 4-04 d.1 0508-05 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych płaskich nie nadających się do użytku ANALOGIA DOTYCZY Rozebrania pokrycia ścian z płyt azbestowo-cementowych obmiar = $10.25 \cdot (35.00 - 0.80) = 350.550 \text{ m}^2$	m ²					
1*		- R - robocizna $0.13 \text{ r-g/m}^2 \cdot 30.00 \text{ zł/r-g}$	r-g	45.5715	3.900	1367.15		
Razem koszty bezpośrednie:						1367.15		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						3.900	0.000	0.000
Razem z narzutami:						2530.97		
2	KNR 4-04 d.1 0505-01	Rozebranie istniejącego docieplenia z płyt styropianowych lub wełny obmiar = 350.550 m^2	m ²					
1*		- R - robocizna $0.66 \text{ r-g/m}^2 \cdot 30.00 \text{ zł/r-g}$	r-g	231.3630	19.800	6940.89		
Razem koszty bezpośrednie:						6940.89		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						19.800	0.000	0.000
Razem z narzutami:						12850.11		
3	KNR 4-04 d.1 0404-05 analogia	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli ANALOGIA DOTYCZY Rozebrania drewnianego rusztu starego docieplenia obmiar = 350.550 m^2	m ²					
1*		- R - robocizna $0.12 \text{ r-g/m}^2 \cdot 30.00 \text{ zł/r-g}$	r-g	42.0660	3.600	1261.98		
Razem koszty bezpośrednie:						1261.98		
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						3.600	0.000	0.000
Razem z narzutami:						2336.42		
4	KNR AT-06 d.1 0101-04	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - płyt azbestowych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV obmiar = $350.550 \cdot 0.015 = 5.258 \text{ t}$	t					
1*		- R - robocizna $1.7 \text{ r-g/t} \cdot 30.00 \text{ zł/r-g}$	r-g	8.9386	51.000	268.16		
2*		- S - samochód skrzyniowy o ładowności do 5 t $0.54 \text{ m-g/t} \cdot 80.00 \text{ zł/m-g}$	m-g	2.8393	43.200			227.15
Razem koszty bezpośrednie:						268.16		227.15
Jednostkowe koszty bezpośrednie:						51.000	0.000	43.200
Razem z narzutami:						496.45		420.53

Obmiar			
Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
OBMIAR:			
1 REMONT DOCIEPLENIA ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ (PIWNIC)			
1	Burzenie podłoża z betonu o grub. 10-15 cm przy użyciu młotów	m3	
d.1	pneumatycznych - opaska betonowa		
	9,83 * 0,50 * 0,15	m3	0,737
2	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z	m2	
d.1	darnią z przerzutem		
	9,83 * 1,00	m2	9,830
3	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do	m3	
d.1	1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)		
	9,83 * 1,00 * 1,20	m3	11,796
4	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m2	
d.1			
	9,83 * 1,20	m2	11,796
5	Wykonanie izolacji powłokowej x2 z masy polimerowo-bitumicznej	m2	
d.1			
	9,83 * 1,64	m2	16,121
6	Docieplenie ścian zewn. budynków z przyklejeniem płyt z polistyrenu	m2	
d.1	ekstrudowanego grub. 10 cm		
	9,83 * 1,64	m2	16,121
7	Izolacja zewnętrznych ścian folią wytłaczaną kubelkową mocowanymi na klej -	m2	
d.1	ściany fundamentowe		
	9,83 * 1,00	m2	9,830
8	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do	m3	
d.1	1.5 m w gr.kat. I-III		
	12,00	m3	12,000
9	Tynk cienkowarstwowy 2mm - cokół	m2	
d.1			
	9,83 * 0,64	m2	6,291
10	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą silikonową tynków gładkich zewn. - cokół	m2	
d.1			
	6,291	m2	6,291
11	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie	m2	
d.1	grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku		
	9,83 * 0,50	m2	4,915
12	Roboty dodatkowe - przyjąć jako 10 % kwoty powyższych prac	kpl.	
d.1			
	1,00	kpl.	1,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ELEWACJA			
1.1		ROBOTY POMOCNICZE - 1 ściana podłużna (balkonowa)			
1	KNR 2-02 d.1. 1610-05	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 30 m	m ²		
1		(19.06+0.3*3)*16.00	m ²	319.360	
				RAZEM	319.360
2	KNR 4-04 d.1. 0505-01	Rozebranie istniejącego docieplenia z płyt styropianowych	m ²		
1		19.93*(16.00-1.30)-(1.5*1.51+2.3*0.9)*15-(2.3*0.9+1.2*1.51)*5-(1.20*1.51)*10	m ²	190.416	
				RAZEM	190.416
3	KNR 4-04 d.1. 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m ³		
1		poz.2*0.07	m ³	13.329	
				RAZEM	13.329
4	KNR 4-04 d.1. 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
1		Krotność = 20 poz.3	m ³	13.329	
				RAZEM	13.329
5	kalk. własna d.1.	Utylizacja gruzu	t		
1		poz.2*0.05*0.02+poz.2*0.02*1.5	t	5.903	
				RAZEM	5.903
6	KNR 4-01 d.1. 0535-08	Rozebranie, transport i utylizacja obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - dot. pasa nadrynnowego	m ²		
1		(19.03)*0.25	m ²	4.758	
				RAZEM	4.758
7	KNR 4-01 d.1. 0535-04	Rozebranie, transport i utylizacja rynien z blachy	m		
1		19.03	m	19.030	
				RAZEM	19.030
8	KNR 4-01 d.1. 0526-05	Demontaż i ponowny montaż haka rynnowego	szt		
1		poz.7*2	szt	38.060	
				RAZEM	38.060
9	KNR-W 4-01 d.1. 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą podkładową - ułożenie papy pod hakami	m ²		
1		poz.7*0.5	m ²	9.515	
				RAZEM	9.515
10	KNR 4-03 d.1. 1009-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym	otw.		
1		poz.7*2	otw.	38.060	
				RAZEM	38.060
11	KNR 2-02 d.1. 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe - z blachy ocynkowanej	m		
1		poz.7	m	19.030	
				RAZEM	19.030
12	KNR 2-02 d.1. 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy	m ²		
1		poz.7*0.50	m ²	9.515	
				RAZEM	9.515
13	KNR-W 4-01 d.1. 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m ²		
1		poz.7*0.50	m ²	9.515	
				RAZEM	9.515
14	KNR 4-01 d.1. 0535-05	Rozebranie, transport i utylizacja rur spustowych z blachy	m		
1		16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 2-02 d.1. 0510-04 1	Rury spustowe okrągłe o śr. 20 cm - z blachy ocynkowanej poz.14	m m	 16.000	 16.000
				RAZEM	16.000
16	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie, transport i utylizacja obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - PARAPETY (1.20*0.30)*15+(1.50*0.30)*15	m ² m ²	 12.150	 12.150
				RAZEM	12.150
17	KNR 2-02 d.1. 1102-01 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - SPADKI POD PARAPETY (1.20*0.40)*15+(1.50*0.40)*15	m ² m ²	 16.200	 16.200
				RAZEM	16.200
18	KNR 2-02 d.1. 1102-03 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10 mm - SPADKI POD PARAPETY Krotność = 3 poz.17	m ² m ²	 16.200	 16.200
				RAZEM	16.200
19	KNR 2-02 d.1. 0506-02 1	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - MONTAŻ PARAPETÓW Z BLACHY POWLEKANEJ (kolor biały) (1.20*0.45)*15+(1.50*0.45)*15	m ² m ²	 18.225	 18.225
				RAZEM	18.225
1.2		ROBOTY DOCIEPLENIOWE - 1 ściana podłużna (balkonowa)			
20	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 19.93*(16.00-1.00)-(1.5*1.51+2.3*0.9)*15-(2.3*0.9+1.2*1.51)*5-(1.20*1.51)*10	m ² m ²	 196.395	 196.395
				RAZEM	196.395
21	KNR-W 4-01 d.1. 0728-03 2	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m ² w 1 miejscu poz.20*5%	m ² m ²	 9.820	 9.820
				RAZEM	9.820
22	KNR 0-23 d.1. 2612-09 2	Zamocowanie listwy cokołowej 19.93	m m	 19.930	 19.930
				RAZEM	19.930
23	KNR 0-28 d.1. 2621-04 2	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT DRY SULATION - przyklejenie płyt styropianowych gr.20 cm na ścia-nach poz.20	m ² m ²	 196.395	 196.395
				RAZEM	196.395
24	KNR 0-28 d.1. 2621-05 2	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.2 cm na ścianach oraz szlifowanie powierzchni płyt styro-pianowych - OŚCIEŻA ((1.50+0.9)*0.40+2*2.3*0.40)*15+((1.20+0.9)*0.40+2*2.3*0.40)*5+(1.20*0.4+2*1.51*0.4)*10	m ² m ²	 72.280	 72.280
				RAZEM	72.280
25	KNR 0-28 d.1. 2627-03 2	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z trzpieniem metalo-wym i zabezpieczenie zaślepką styropianową 6 szt./m ² poz.23*6	szt. szt.	 1178.370	 1178.370
				RAZEM	1178.370
26	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2	Wtopenie siatki na ścianach (uwzględniając zakład na ściany szczytowe) poz.20+0.30*(16.00-1.0)	m ² m ²	 200.895	 200.895
				RAZEM	200.895
27	KNR 2-02 d.1. 2601-05 2	Wtopenie dodatkowej warstwy siatki na parterze do wysokości 2 m od listwy startowej 19.93*1.7-12*(0.9*0.7)	m ² m ²	 26.321	 26.321
				RAZEM	26.321
28	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2	Wtopenie siatki w ościeżach poz.24	m ² m ²	 72.280	 72.280
				RAZEM	72.280

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2	Wtopienie siatki diagonalnej w narożach otworów okiennych (0.20*0.30*4)*30	m ² m ²	 7.200	 7.200
				RAZEM	7.200
30	KNR 0-23 d.1. 2612-08 2	Ochrona narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi 15.00*4+(2.41+2*2.3)*15+(2.10+2*2.30)*5+(1.2+2*1.51)*10+(3.3+3.9*2)	m m	 251.950	 251.950
				RAZEM	251.950
31	KNR 0-28 d.1. 2630-02 2	Wykonanie tynku cienkowarstwowego typu "baranek" poz.23+poz.24	m ² m ²	 268.675	 268.675
				RAZEM	268.675
32	KNR 2-02 d.1. 1501-05 2	Dwukrotne malowanie zwykłe tynków zewnętrznych elewacyjną farbą silikonową z dodatkiem roztworu hamującego rozwój grzybów i alg WRAZ Z WYKONANIEM / MALOWANIEM NAPISÓW ADRESOWYCH poz.31	m ² m ²	 268.675	 268.675
				RAZEM	268.675
33	KNR 4-01 d.1. 0322-02 2	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
1.3		COKÓŁ - 1 ściana podłużna (tylna)			
34	KNR 4-01 d.1. 0819-15 3 analogia	Zerwanie okładziny cokołu 19.93*1.0	m ² m ²	 19.930	 19.930
				RAZEM	19.930
35	KNR AT-06 d.1. 0101-04 3	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych (poz.34*0.04)*1.2	t t	 0.957	 0.957
				RAZEM	0.957
36	KNR AT-06 d.1. 0108-02 3	Przewóz materiałów budowlanych 1	kurs kurs	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
37	d.1. kalk. własna 3	Utylizacja gruzu poz.35	t t	 0.957	 0.957
				RAZEM	0.957
38	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.34	m ² m ²	 19.930	 19.930
				RAZEM	19.930
39	KNR 0-23 d.1. 2612-06 3	Wtopienie warstwy siatki na ścianach poz.34	m ² m ²	 19.930	 19.930
				RAZEM	19.930
40	KNR 0-23 d.1. 2612-06 3	Wtopienie siatki w ościeżach 3*(2*1.2*0.25+2*0.5*0.25)+3*2*(0.55+0.45)*0.25	m ² m ²	 4.050	 4.050
				RAZEM	4.050
41	KNR 0-23 d.1. 2612-06 3	Wtopienie siatki diagonalnej w narożach otworów okiennych (0.20*0.30*4)*6	m ² m ²	 1.440	 1.440
				RAZEM	1.440
42	KNR 0-23 d.1. 2612-08 3	Ochrona narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi 8*(0.55+2*0.45)+12*(1.2+2*0.50)	m m	 38.000	 38.000
				RAZEM	38.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 0-28 d.1. 2630-02 3	Wykonanie tynku cienkowarstwowego, gładkiego grubości 2 mm poz.34+poz.40	m ² m ²	 23.980	 23.980
				RAZEM	23.980
44	KNR 2-02 d.1. 1501-05 3	Dwukrotne malowanie zwykle tynków zewnętrznych elewacyjną farbą silikonową z dodatkiem roztworu hamującego rozwój grzybów i alg poz.43	m ² m ²	 23.980	 23.980
				RAZEM	23.980
2		REMONT BALKONU			
2.1		ROBOTY REMONTOWE - BALKONY TYP 1 (o wym. 185x80cm)			
2.1.1		REMONT PŁYTY BALKONOWEJ			
45	KNR 4-01 d.2. 0804-07 1.1	Zerwanie posadzki cementowej 1.85*0.80*5	m ² m ²	 7.400	 7.400
				RAZEM	7.400
46	KNR 4-01 d.2. 0533-02 1.1	Wymiana obróbek krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej ((1.85+2*0.80)*0.25)*5	m ² m ²	 4.313	 4.313
				RAZEM	4.313
47	KNR 4-01 d.2. 0201-06 1.1 analogia	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych - analogia dotyczy zadeskowania płyt balkonowych poz.45	m ² m ²	 7.400	 7.400
				RAZEM	7.400
48	KNR 4-01 d.2. 0203-12 1.1 analogia	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego 15%*poz.45	m ³ m ³	 1.110	 1.110
				RAZEM	1.110
49	KSNR 3 d.2. 0503-04 1.1	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow. podłożu betonowym) - płyty balkonów z wywiniciem na ścianę (1.85*(0.80+0.10))*5	m ² m ²	 8.325	 8.325
				RAZEM	8.325
50	KNR 2-02 d.2. 1102-01 1.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - ułożenie warstwy spadkowej poz.47	m ² m ²	 7.400	 7.400
				RAZEM	7.400
51	KNR 2-02 d.2. 1102-02 1.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na gładko - posadzka cementowa balkonu poz.47	m ² m ²	 7.400	 7.400
				RAZEM	7.400
52	KNR 2-02 d.2. 1102-03 1.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm poz.47	m ² m ²	 7.400	 7.400
				RAZEM	7.400
53	NNRNKB d.2. 202 1118-10 1.1	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m ² poz.47	m ² m ²	 7.400	 7.400
				RAZEM	7.400
54	KNR 0-12 d.2. 1119-02 1.1	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm (1.85-0.80+2*0.20)*5	m m	 7.250	 7.250
				RAZEM	7.250
55	KNR 4-01 d.2. 0722-03 1.1	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścia-nach, loggiach i balkonach poz.47+0.10*(1.85+2*0.7)*5	m ² m ²	 9.025	 9.025
				RAZEM	9.025
56	KNR 4-01 d.2. 0622-01 1.1	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m ² metoda smarowania spody płyt balkonowych i ścianki boczne poz.55	m ² m ²	 9.025	 9.025

Lp.	Podst	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9.025
57	KNR 0-28 d.2. 2621-06 1.1	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów i ścianach bocznych poz.55	m ² m ²	 9.025	 RAZEM
				RAZEM	9.025
58	KNR 0-28 d.2. 2621-08 ana- 1.1 logia	Ochrona narożników płyt balkonowych (1.85+2*0.7)*5	m m	 16.250	 RAZEM
				RAZEM	16.250
59	KNR 0-23 d.2. 2611-02 1.1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.55	m ² m ²	 9.025	 RAZEM
				RAZEM	9.025
60	KNR 0-23 d.2. 0931-02 1.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.55	m ² m ²	 9.025	 RAZEM
				RAZEM	9.025
61	KNR 2-02 d.2. 1501-05 1.1	Dwukrotne malowanie zwykle farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody i boki płyt balkonowych poz.55+0.10*(1.85+2*0.7)*5	m ² m ²	 10.650	 RAZEM
				RAZEM	10.650
62	KNR 4-01 d.2. 0108-18 1.1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km - dotyczy rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz rozbiórki ekranu poz.47*0.10	m ³ m ³	 0.740	 RAZEM
				RAZEM	0.740
63	KNR 4-01 d.2. 0108-20 1.1	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto wywóz na odległość o dodatkowe 5 km) Krotność = 20 poz.62	m ³ m ³	 0.740	 RAZEM
				RAZEM	0.740
64	Wycena d.2. własna 1.1	Utylizacja materiałów po remoncie - gruz z rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz z rozbiórki ekranu poz.62	m ³ m ³	 0.740	 RAZEM
				RAZEM	0.740
2.1.		REMONT EKРАНU I BALUSTRADY - wymiana na nową balustradę ze stali nierdzewnej z ekranem ze szkła bezpiecznego, mrożonego lub mlecznego			
2					
65	KNR 4-01 d.2. 1306-01 1.2 analiza indywidualna	Demontaż balustrad balkonowych stalowych (wymiary balustrad : długości 1,85 m 2x0.85 m i wysokości 1,10 m) (analiza indywidualna - nakłady na robociznę zwiększono do 0,9 r-g/m ²) (1.85+2*0.85)*5	m m	 17.750	 RAZEM
				RAZEM	17.750
66	KNR-W 4-01 d.2. 1111-02 1.2 analogia	Demontaż betonowych ekranów balustrad (analogia - nakłady na robociznę zwiększono do 2,1 r-g/m ²) (1.6*0.9)*5	m ² m ²	 7.200	 RAZEM
				RAZEM	7.200
67	KNR 4-01 d.2. 0108-18 1.2	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km - dotyczy rozbiórki balustrad (poz.65+poz.66)*0.05	m ³ m ³	 1.248	 RAZEM
				RAZEM	1.248
68	KNR 4-01 d.2. 0108-20 1.2	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto wywóz na odległość o dodatkowe 5 km) Krotność = 20 poz.67	m ³ m ³	 1.248	 RAZEM
				RAZEM	1.248
69	Wycena d.2. własna 1.2	Utylizacja materiałów po remoncie - gruz z rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz z rozbiórki ekranu poz.67	m ³ m ³	 1.248	 RAZEM
				RAZEM	1.248

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	Wycena d.2. własna 1.2	Montaż balustrad balkonowych ze stali nierdzewnej (w konstrukcji balustrad należy przewidzieć wypełnienie i mocowanie wypełnienia ze szkła hartowanego, mrożonego lub mlecznego, należy uwzględnić wszystkie elementy konstrukcyjne, montażowe, w tym słupki, poręcze, uchwyty, itp.) - nowe balustrady -sposób montażu od czoła płyty balkonowej (wys. 1,25m) $(1.85+2*0.8)*5$	m m	 17.250	
				RAZEM	17.250
2.2		ROBOTY REMONTOWE - BALKONY TYP 2 (o wym. 330x80cm)			
2.2.		REMONT PŁYTY BALKONOWEJ			
1					
71	KNR 4-01 d.2. 0804-07 2.1	Zerwanie posadzki cementowej $3.30*0.85*5$	m ² m ²	 14.025	
				RAZEM	14.025
72	KNR 4-01 d.2. 0533-02 2.1	Wymiana obróbek krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej $((0.57+3.30+0.85)*0.25)*5$	m ² m ²	 5.900	
				RAZEM	5.900
73	KNR 4-01 d.2. 0201-06 2.1 analogia	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych - analogia dotyczy zadeskowania płyt balkonowych $(3.30*0.85)*5$	m ² m ²	 14.025	
				RAZEM	14.025
74	KNR 4-01 d.2. 0203-12 2.1 analogia	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego 10%*poz.71	m ³ m ³	 1.403	
				RAZEM	1.403
75	KSNR 3 d.2. 0503-04 2.1	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow. podłożu betonowym) - płyty balkonów z wywinieciem na ścianę $(3.30*(0.85+0.10))*5$	m ² m ²	 15.675	
				RAZEM	15.675
76	KNR 2-02 d.2. 1102-01 2.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - ułożenie warstwy spadkowej poz.73	m ² m ²	 14.025	
				RAZEM	14.025
77	KNR 2-02 d.2. 1102-02 2.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na gładko - posadzka cementowa balkonu poz.73	m ² m ²	 14.025	
				RAZEM	14.025
78	KNR 2-02 d.2. 1102-03 2.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm poz.73	m ² m ²	 14.025	
				RAZEM	14.025
79	NNRNKB d.2. 202 1118-10 2.1	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 poz.73	m ² m ²	 14.025	
				RAZEM	14.025
80	KNR 0-12 d.2. 1119-02 2.1	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm $(3.30-0.70+2*0.03+0.3)*5$	m m	 14.800	
				RAZEM	14.800
81	KNR 4-01 d.2. 0722-03 2.1	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach poz.73+0.10*(0.39+3.30+0.70)*5	m ² m ²	 16.220	
				RAZEM	16.220
82	KNR 4-01 d.2. 0622-01 2.1	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m2 metoda smarowania spody płyt balkonowych i ścianki boczne poz.81	m ² m ²	 16.220	
				RAZEM	16.220

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
83	KNR 0-28 d.2. 2621-06 2.1	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów i ścianach bocznych poz.81	m ² m ²	 16.220	 RAZEM 16.220
84	KNR 0-28 d.2. 2621-08 ana- 2.1 logia	Ochrona narożników płyt balkonowych (3.30+0.39+0.7)*5	m m	 21.950	 RAZEM 21.950
85	KNR 0-23 d.2. 2611-02 2.1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.81	m ² m ²	 16.220	 RAZEM 16.220
86	KNR 0-23 d.2. 0931-02 2.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.81	m ² m ²	 16.220	 RAZEM 16.220
87	KNR 2-02 d.2. 1501-05 2.1	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody i boki płyt balkonowych poz.81+0.10*(0.39+3.30+0.7)*5	m ² m ²	 18.415	 RAZEM 18.415
88	KNR 4-01 d.2. 0108-18 2.1	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km - dotyczy rozbiórki posadzki balkonowej poz.73*0.10	m ³ m ³	 1.403	 RAZEM 1.403
89	KNR 4-01 d.2. 0108-20 2.1	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto wywóz na odległość o dodatkowe 5 km) Krotność = 20 poz.88	m ³ m ³	 1.403	 RAZEM 1.403
90	Wycena d.2. własna 2.1	Utylizacja materiałów po remoncie - gruz z rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz z rozbiórki ekranu poz.88	m ³ m ³	 1.403	 RAZEM 1.403
2.2.	2	REMONT EKRANU I BALUSTRADY - wymiana na nową balustradę ze stali nierdzewnej z ekranem ze szkła bezpiecznego, mrożonego lub mlecznego			
91	KNR 4-01 d.2. 1306-01 2.2 analiza indywidualna	Demontaż balustrad balkonowych stalowych (wymiar balustrad : długości 3,22 m +0,49+0,80m i wysokości 1,05 m) (analiza indywidualna - nakłady na robociznę zwiększono do 0,9 r-g/m ²) (3.22+0.49+0.80)*5	m m	 22.550	 RAZEM 22.550
92	KNR-W 4-01 d.2. 1111-02 2.2 analogia	Demontaż betonowych ekranów balustrad (analogia - nakłady na robociznę zwiększono do 2,1 r-g/m ²) (0.9*3.22)*5	m ² m ²	 14.490	 RAZEM 14.490
93	KNR 4-01 d.2. 0108-18 2.2	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km - dotyczy rozbiórki balustrad (poz.91+poz.92)*0.05	m ³ m ³	 1.852	 RAZEM 1.852
94	KNR 4-01 d.2. 0108-20 2.2	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto wywóz na odległość o dodatkowe 5 km) Krotność = 20 poz.93	m ³ m ³	 1.852	 RAZEM 1.852
95	Wycena d.2. własna 2.2	Utylizacja materiałów po remoncie - gruz z rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz z rozbiórki ekranu poz.93	m ³ m ³	 1.852	 RAZEM 1.852

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
96	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali nierdzewnej (w konstrukcji balustrad należy przewidzieć wypełnienie i mocowanie wypełnienia ze szkła hartowanego, mrożonego lub mlecznego, należy uwzględnić wszystkie elementy konstrukcyjne, montażowe, w tym słupki, poręcze, uchwyty, itp.)	m		
d.2. 2.2		- nowe balustrady -sposób montażu od czoła płyty balkonowej (wys. 1,25m) $(3.30+0.71+0.40)*5$	m	22.050	
				RAZEM	22.050
ROBOTY REMONTOWE - BALKONY TYP 3 (o wym. 2 x 390x80cm)					
REMONT PŁYTY BALKONOWEJ					
2.3. 1					
97	KNR 4-01 d.2. 0804-07 3.1	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
		$2*3.9*0.85*5$	m ²	33.150	
				RAZEM	33.150
98	KNR 4-01 d.2. 0533-02 3.1	Wymiana obróbek krawędzi balkonu z blachy ocynkowanej	m ²		
		$((2*3.9+2*0.50)*0.25)*5$	m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
99	KNR 4-01 d.2. 0201-06 3.1 analogia	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych - analogia dotyczy zadeskowania płyt balkonowych poz.97	m ²		
			m ²	33.150	
				RAZEM	33.150
100	KNR 4-01 d.2. 0203-12 3.1 analogia	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego	m ³		
		15%*poz.97	m ³	4.973	
				RAZEM	4.973
101	KSNR 3 d.2. 0503-04 3.1	Izolacja balkonów papą termozgrzewalną (obróbki z 2 x papy podkładowej i nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow. podłożu betonowym) - płyty balkonów z wywinięciem na ścianę $(2*3.90*(0.85+0.10))*5$	m ²		
			m ²	37.050	
				RAZEM	37.050
102	KNR 2-02 d.2. 1102-01 3.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na ostro - ułożenie warstwy spadkowej	m ²		
		poz.99	m ²	33.150	
				RAZEM	33.150
103	KNR 2-02 d.2. 1102-02 3.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatar-te na gładko - posadzka cementowa balkonu	m ²		
		poz.99	m ²	33.150	
				RAZEM	33.150
104	KNR 2-02 d.2. 1102-03 3.1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
		poz.99	m ²	33.150	
				RAZEM	33.150
105	NNRNKB d.2. 202 1118-10 3.1	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²		
		poz.99	m ²	33.150	
				RAZEM	33.150
106	KNR 0-12 d.2. 1119-02 3.1	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		$(2*3.90-0.65+2*0.20+2*0.30)*5$	m	39.750	
				RAZEM	39.750
107	KNR 4-01 d.2. 0722-03 3.1	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach	m ²		
		poz.99+0.10*(2*3.90+2*0.4+2*0.7)*5	m ²	38.150	
				RAZEM	38.150
108	KNR 4-01 d.2. 0622-01 3.1	Dwukrotne odgrzybianie stropów o pow. do 2 m2 metoda smarowania spody płyt balkonowych i ścianki boczne	m ²		
		poz.107	m ²	38.150	
				RAZEM	38.150

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
109	KNR 0-28 d.2. 2621-06 3.1	Przyklejenie jednej warstwy siatki na spodach balkonów i ścianach bocznych poz.107	m ² m ²	 38.150	 RAZEM 38.150
110	KNR 0-28 d.2. 2621-08 ana- 3.1 logia	Ochrona narożników płyt balkonowych (2*3.90+2*0.40+2*0.7)*5	m m	 50.000	 RAZEM 50.000
111	KNR 0-23 d.2. 2611-02 3.1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.107	m ² m ²	 38.150	 RAZEM 38.150
112	KNR 0-23 d.2. 0931-02 3.1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.107	m ² m ²	 38.150	 RAZEM 38.150
113	KNR 2-02 d.2. 1501-05 3.1	Dwukrotne malowanie zwykle farbą silikonową tynków gładkich zewn. - spody i boki płyt balkonowych poz.107+0.10*(2*3.9+2*0.7+2*0.4)*5	m ² m ²	 43.150	 RAZEM 43.150
114	KNR 4-01 d.2. 0108-18 3.1	Wywiezienie samochodami samowytładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km - dotyczy rozbiórki posadzki balkonowej poz.97*0.10	m ³ m ³	 3.315	 RAZEM 3.315
115	KNR 4-01 d.2. 0108-20 3.1	Wywiezienie samochodami samowytładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto wywóz na odległość o dodatkowe 5 km) Krotność = 20 poz.114	m ³ m ³	 3.315	 RAZEM 3.315
116	Wycena d.2. własna 3.1	Utylizacja materiałów po remoncie - gruz z rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz z rozbiórki ekranu poz.114	m ³ m ³	 3.315	 RAZEM 3.315
2.3. 2		REMONT EKРАНU I BALUSTRADY - wymiana na nową balustradę ze stali nierdzewnej z ekranem ze szkła bezpiecznego, mrożonego lub mlecznego			
117	KNR 4-01 d.2. 1306-01 3.2 analiza indywidualna	Demontaż balustrad balkonowych stalowych (wymiary balustrad : długości 7,80 m 2x0.49 m i wysokości 1,05 m wymiar ekranu oddzielającego balkony: 0,9 m x 1,70 m (analiza indywidualna - nakłady na robociznę zwiększono do 0,9 r-g/m ²) (7.8+2*0.49)*5+5*(0.85*1.70)	m m	 51.125	 RAZEM 51.125
118	KNR-W 4-01 d.2. 1111-02 3.2 analogia	Demontaż betonowych ekranów balustrad i ekranów pomiędzy balkonami (analogia - nakłady na robociznę zwiększono do 2,1 r-g/m ²) (2*3.7*0.9+0.75*1.55)*5	m ² m ²	 39.113	 RAZEM 39.113
119	KNR 4-01 d.2. 0108-18 3.2	Wywiezienie samochodami samowytładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km - dotyczy rozbiórki balustrad (poz.117+poz.118)*0.05	m ³ m ³	 4.512	 RAZEM 4.512
120	KNR 4-01 d.2. 0108-20 3.2	Wywiezienie samochodami samowytładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (przyjęto wywóz na odległość o dodatkowe 5 km) Krotność = 20 poz.119	m ³ m ³	 4.512	 RAZEM 4.512
121	Wycena d.2. własna 3.2	Utylizacja materiałów po remoncie - gruz z rozbiórki posadzki płyty balkonowej oraz z rozbiórki ekranu poz.119	m ³ m ³	 4.512	 RAZEM 4.512

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
122 d.2. 3.2	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali nierdzewnej (w konstrukcji balustrad należy przewidzieć wypełnienie i mocowanie wypełnienia ze szkła hartowanego, mrożonego lub mlecznego, należy uwzględnić wszystkie elementy konstrukcyjne, montażowe, w tym słupki, poręcze, uchwyty, itp.) - nowe balustrady -sposób montażu od czoła płyty balkonowej (wys. 1,25 cm) (7.8+0.49*2)*5	m m	 43.900	 RAZEM 43.900
123 d.2. 3.2	Wycena własna	Montaż balustrad balkonowych ze stali nierdzewnej -ekran oddzielający pomiędzy balkonami, wys.2,40 m (0.77)*2.4*5	m m	 9.240	 RAZEM 9.240
3		ROBOTY DODATKOWE			
124 d.3	kalk. własna	Roboty dodatkowe - przyjąć jako 5% kwoty pozostałych prac (np. na zakup i montaż dodatkowych budek lęgowych, jeśli wystąpi konieczność ich montażu) 1	kpl. kpl.	 1.000	 RAZEM 1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY POMOCNICZE - 1 ściana podłużna (tylna)			
1	KNR 2-02 d.1 1610-05	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 30 m (41.40+1.80)*16.20	m ² m ²	 699.840	
				RAZEM	699.840
2	KNR 4-04 d.1 0505-01	Rozebranie istniejącego docieplenia z płyt styropianowych z warstwami systemu docieplenia poz.24	m ² m ²	 435.960	
				RAZEM	435.960
3	KNR 4-04 d.1 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km poz.2*0.07	m ³ m ³	 30.517	
				RAZEM	30.517
4	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 20 poz.3	m ³ m ³	 30.517	
				RAZEM	30.517
5	d.1 kalk. własna	Utylizacja gruzu poz.2*0.05*0.014+poz.2*0.02*1.5	t t	 13.384	
				RAZEM	13.384
6	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie, transport i utylizacja obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - dot. pasa nadrynnowego (41.40+1.80)*0.5	m ² m ²	 21.600	
				RAZEM	21.600
7	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie transport i utylizacja rynien z blachy (41.40+1.80)	m m	 43.200	
				RAZEM	43.200
8	KNR 4-01 d.1 0526-05	Demontaż i ponowny montaż haka rynnowego poz.7*2	szt szt	 86.400	
				RAZEM	86.400
9	KNR-W 4-01 d.1 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą podkładową - ułożenie papy pod hakami poz.7*0.5	m ² m ²	 21.600	
				RAZEM	21.600
10	KNR 4-03 d.1 1009-05	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym poz.7*2	otw. otw.	 86.400	
				RAZEM	86.400
11	KNR 2-02 d.1 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe - z blachy ocynkowanej poz.7	m m	 43.200	
				RAZEM	43.200
12	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy poz.7*0.85	m ² m ²	 36.720	
				RAZEM	36.720
13	KNR-W 4-01 d.1 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia poz.7*1.00	m ² m ²	 43.200	
				RAZEM	43.200
14	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie transport i utylizacja rur spustowych z blachy 3*16.2	m m	 48.600	
				RAZEM	48.600
15	KNR 2-02 d.1 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej poz.14	m m	 48.600	
				RAZEM	48.600
16	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - PARAPETY (1.20*0.35)*35+(1.50*0.35)*30+(0.9*0.35)*50	m ² m ²	 46.200	
				RAZEM	46.200
17	KNR 2-02 d.1 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro - SPADKI POD PARAPETY (1.20*0.40)*35+(1.50*0.40)*30+(0.9*0.40)*50	m ² m ²	 52.800	
				RAZEM	52.800

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-02 d.1 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10 mm - SPADKI POD PARAPETY Krotność = 3 poz.17	m ² m ²	 52.800	 52.800
				RAZEM	52.800
19	KNR 2-02 d.1 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - MONTAZ PARAPETÓW Z BLACHY POWLEKANEJ (kolor biały) (1.20*0.45)*35+(1.50*0.45)*30+(0.9*0.45)*50	m ² m ²	 59.400	 59.400
				RAZEM	59.400
20	d.1 wycena indywidualna	Oczyszczenie z rdzy i starej farby oraz malowanie balustrad portfenetrów farbą do metalu 50*(0.9*1.1)	m ² m ²	 49.500	 49.500
				RAZEM	49.500
2		ROBOTY DOCIEPLENIOWE - 1 ściana podłużna (tylna)			
21	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 43.2*15.30	m ² m ²	 660.960	 660.960
				RAZEM	660.960
22	KNR-W 4-01 d.2 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 5 m2 w 1 miejscu poz.21*5%	m ² m ²	 33.048	 33.048
				RAZEM	33.048
23	KNR 0-23 d.2 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 43.2	m m	 43.200	 43.200
				RAZEM	43.200
24	KNR 0-28 d.2 2621-04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT DRYSQLATION - przyklejenie płyt styropianowych gr.20 cm na ścianach (41.40+1.8)*(16.20-0.9)-(1.20*1.50)*35-(1.50*1.50)*30-(0.9*2.10)*50	m ² m ²	 435.960	 435.960
				RAZEM	435.960
25	KNR 0-28 d.2 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi metodą lekką - przyklejenie płyt styropianowych gr.2 cm na ścianach oraz szlifowanie powierzchni płyt styropianowych - OŚCIEŻA (1.20*0.40+2*1.50*0.40)*35+(1.50*0.40+2*1.50*0.40)*30+(0.9*0.4+2*2.10*0.4)*50	m ² m ²	 214.800	 214.800
				RAZEM	214.800
26	KNR 0-28 d.2 2627-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z trzpieniem metalowym i zabezpieczenie zaślepką styropianową 6 szt./m2 poz.24*6	szt. szt.	 2615.760	 2615.760
				RAZEM	2615.760
27	KNR 0-23 d.2 2612-06	Wtopienie siatki na ścianach (uwzględniając zakład na ściany szczytowe) poz.21+2*0.30*(16.20-0.9)-(1.20*1.50)*35-(1.50*1.50)*30-(0.9*2.10)*50	m ² m ²	 445.140	 445.140
				RAZEM	445.140
28	KNR 2-02 d.2 2601-05	Wtopienie dodatkowej warstwy siatki na parterze do wysokości 1,4 m od listwy startowej 43.2*1.4-10*(0.9*0.6)	m ² m ²	 55.080	 55.080
				RAZEM	55.080
29	KNR 0-23 d.2 2612-06	Wtopienie siatki w ościeżach poz.25	m ² m ²	 214.800	 214.800
				RAZEM	214.800
30	KNR 0-23 d.2 2612-06	Wtopienie siatki diagonalnej w narożach otworów okiennych (0.20*0.30*6)*(50)+(0.20*0.30*4)*15	m ² m ²	 21.600	 21.600
				RAZEM	21.600
31	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi 16.20*3+(2.10+2*2.10)*35+(2.40+2*2.10)*15+(1.5+2*1.5)*15	m m	 435.600	 435.600
				RAZEM	435.600
32	KNR 0-28 d.2 2630-02	Wykonanie tynku cienkowarstwowego typu "baranek" poz.24+poz.25	m ² m ²	 650.760	 650.760
				RAZEM	650.760
33	KNR 2-02 d.2 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe tynków zewnętrznych elewacyjną farbą silikonową z dodatkiem roztworu hamującego rozwój grzybów i alg WRAZ Z WYKONANIEM / MAŁOWANIEM NAPISÓW ADRESOWYCH poz.32	m ² m ²	 650.760	 650.760
				RAZEM	650.760

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3		COKÓŁ - 1 ściana podłużna (tylna)			
35	KNR 4-01 d.3 0819-15 analogia	Zerwanie okładziny cokołu	m ²		
		43.2*0.9-13*(0.55*0.45)-1*(0.9*1.20)	m ²	34.583	
				RAZEM	34.583
36	KNR AT-06 d.3 0101-04	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych	t		
		(poz.35*0.04)*1.2	t	1.660	
				RAZEM	1.660
37	KNR AT-06 d.3 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych	kurs		
		1	kurs	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 0-23 d.3 kalk. własna	Utylizacja gruzu	t		
		poz.36	t	1.660	
				RAZEM	1.660
39	KNR 0-23 d.3 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		poz.35	m ²	34.583	
				RAZEM	34.583
40	KNR 0-23 d.3 2612-06	Wtopienie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.35	m ²	34.583	
				RAZEM	34.583
41	KNR 0-23 d.3 2612-06	Wtopienie siatki w ościeżach	m ²		
		13*(0.55*0.35+2*0.45*0.35)+1*(1.2*0.35+2*0.90*0.35)	m ²	7.648	
				RAZEM	7.648
42	KNR 0-23 d.3 2612-06	Wtopienie siatki diagonalnej w narożach otworów okiennych	m ²		
		(0.20*0.30*3)*2*(14)	m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
43	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikami aluminiowymi	m		
		13*(0.55+2*0.45)+1*(1.2+2*0.90)	m	21.850	
				RAZEM	21.850
44	KNR 0-28 d.3 2630-02	Wykonanie tynku cienkowarstwowego, gładkiego grubości 2 mm	m ²		
		poz.35+poz.41	m ²	42.231	
				RAZEM	42.231
45	KNR 2-02 d.3 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe tynków zewnętrznych elewacyjną farbą silikonową z dodatkiem roztworu hamującego rozwój grzybów i alg	m ²		
		poz.44	m ²	42.231	
				RAZEM	42.231
4		INSTALACJA ODGROMOWA (1 komplet) - 1 ściana podłużna (tylna)			
46	KNR 9 d.4 0601-06	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
		16.50	m	16.500	
				RAZEM	16.500
47	KNR 5-08 d.4 0601-07	Montaż wsporników naciagowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż.na ścianie z betonu	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR 5-08 d.4 0601-05	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotowa napręż.na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 5-08 d.4 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		16.50	m	16.500	
				RAZEM	16.500
50	KNR 5-08 d.4 0618-02	Łączenie pręta o śr.do 10 mm za pomocą złączy skręcanych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
51	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji	pomiar		
d.4	0902-03	uziemia - pierwszy	pomiar	1.000	
		1		RAZEM	1.000
52	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji	pomiar		
d.4	0902-04	uziemia - każdy następny	pomiar	1.000	
		1		RAZEM	1.000
5		ROBOTY DODATKOWE			
53	kalk. własna	Roboty dodatkowe - przyjąć jako 5% kwoty pozostałych prac (np. na zakup i montaż dodatkowych budek łęgowych, jeśli wystąpi konieczność ich montażu)	kpl.		
d.5		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

KALKULACJA OFERTOWA:

Nr pozycji	Nazwa pozycji	Przedmiar	Jednostka	Cena jednostkowa	Wartość netto
Poz. 1.	Montaż siatek na gołębie o maksymalnej wielkości oczka 50x50mm w poziomie pomiędzy belkami żelbetowymi na wysokości górnej krawędzi belki, mocowanie po obwodzie.	322,0	m ²		
Poz. 2.	Montaż pionowy siatki w naświetlach w konstrukcji zadaszania.	6,48	m ²		
Poz. 3.	Zabezpieczenie siatką szczeliny wzdłuż krawędzi konstrukcji zadaszania przed wlatywaniem ptaków.	10,75	m ²		
Poz. 4.	Umycie, oczyszczenie elewacji, gzymsów i belek z ptasich odchodów.	223,6	m ²		
Poz. 5.	Elewacja - dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową.	138,6	m ²		
SUMA netto					
VAT					
SUMA brutto					

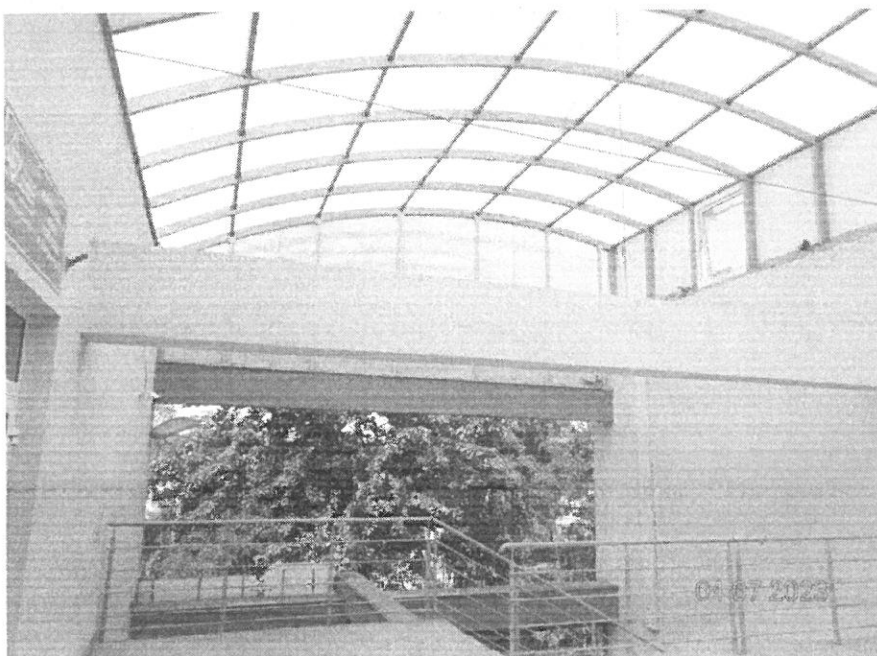
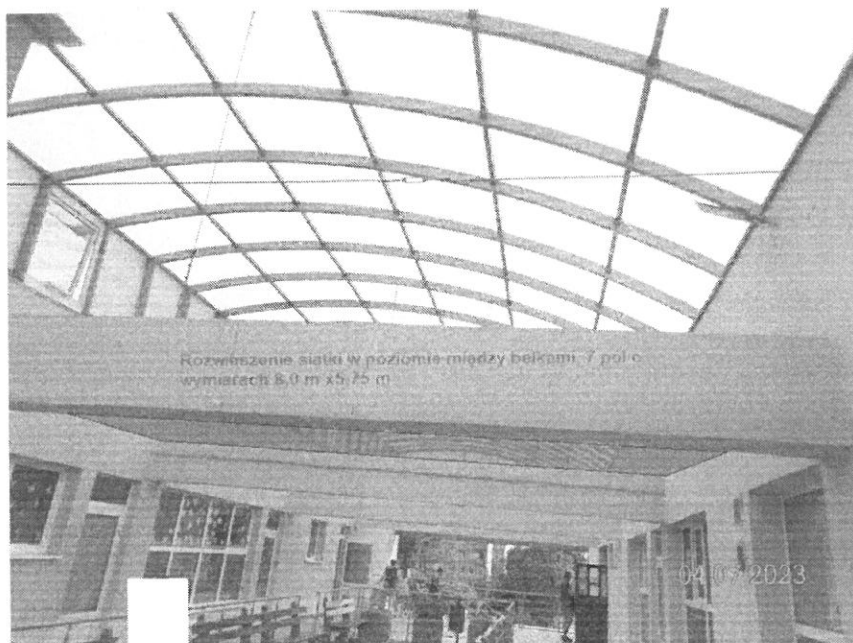
W cenie należy uwzględnić cenę materiału (m.in. siatek, elementów mocujących, farby elewacyjnej), koszty robocizny, koszty pracy sprzętu (np. rusztowanie, podnośniki).

Wykonanie zabezpieczeń zapobiegających przebywaniu i gnieźdzeniu się gołębi na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Krzywoustego 23 w Inowrocławiu

Poz. 1. Montaż siatek na gołębie o maksymalnej wielkości oczka 50x50mm w poziomie pomiędzy belkami żelbetowymi

na wysokości górnej krawędzi belki, mocowanie po obwodzie.

- Powierzchnia siatek: 7 pól o wymiarach 8,0m x 5,75 m = 322,0 m²
- Wysokość do górnej krawędzi belki:
 - 3,20 m od poziomu posadzki tarasu na 1 piętrze – dla 6 belek
 - 6,90 m od poziomu chodnika na parterze – dla 2 skrajnych belek



Poz. 2. Montaż pionowy siatki w naświetlach w konstrukcji zadaszenia.

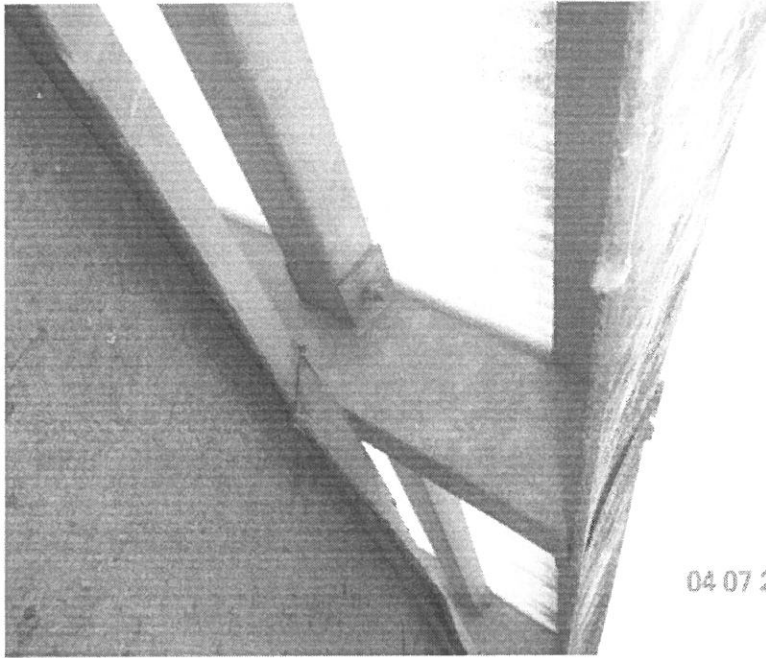
6 szt. x 0,9m x 1,2 m = 6,48 m



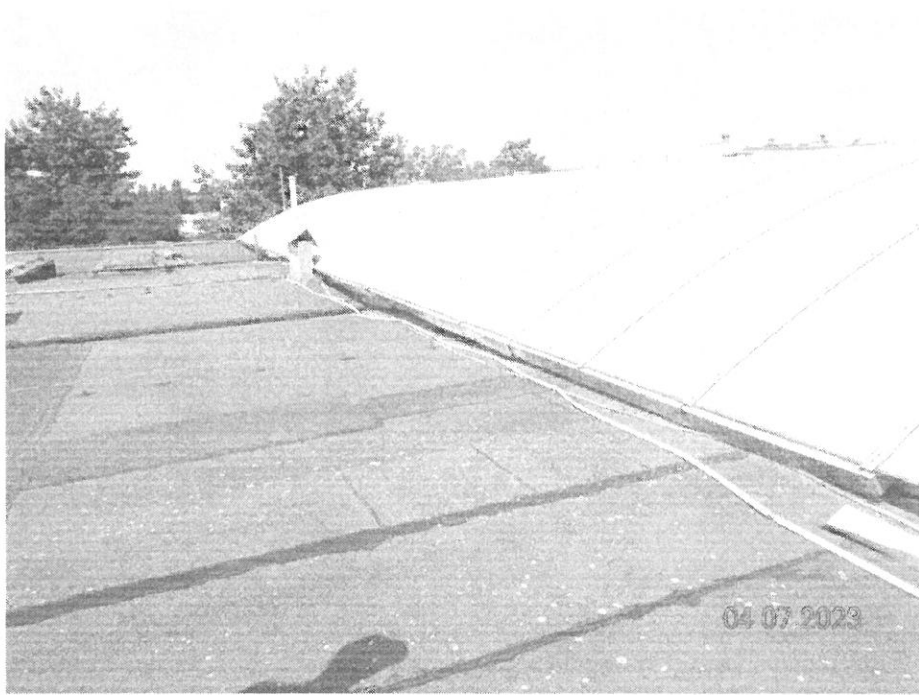
Poz. 3. Zabezpieczenie siatką szczeliny wzdłuż krawędzi konstrukcji zadaszenia przed wlatywaniem ptaków. Zabezpieczenie od strony patio.

ok. 0,25 m x 43m = 10,75 m²





04 07 2023



04 07 2023

Poz. 4. Umycie, oczyszczenie elewacji, gzymsów i belek z ptasich odchodów.

Gzymsy: $2 \times 0,30\text{m} \times 43\text{m} = 25,8 \text{ m}^2$

Belki pow. górna: $11 \times 8,0\text{m} \times 0,40\text{m} = 35,2 \text{ m}^2$

Elewacja powyżej poziomu belek: $2 \times 1,5\text{m} \times 43\text{m} = 129,0\text{m}^2$

Panele boczne zadaszenia z poliwęglanu i belki skrajne: $2 \times 1,5\text{m} \times 8\text{m} + 2 \times 0,6\text{m} \times 8\text{m} = 33,6 \text{ m}^2$

Łącznie: 223,6 m²



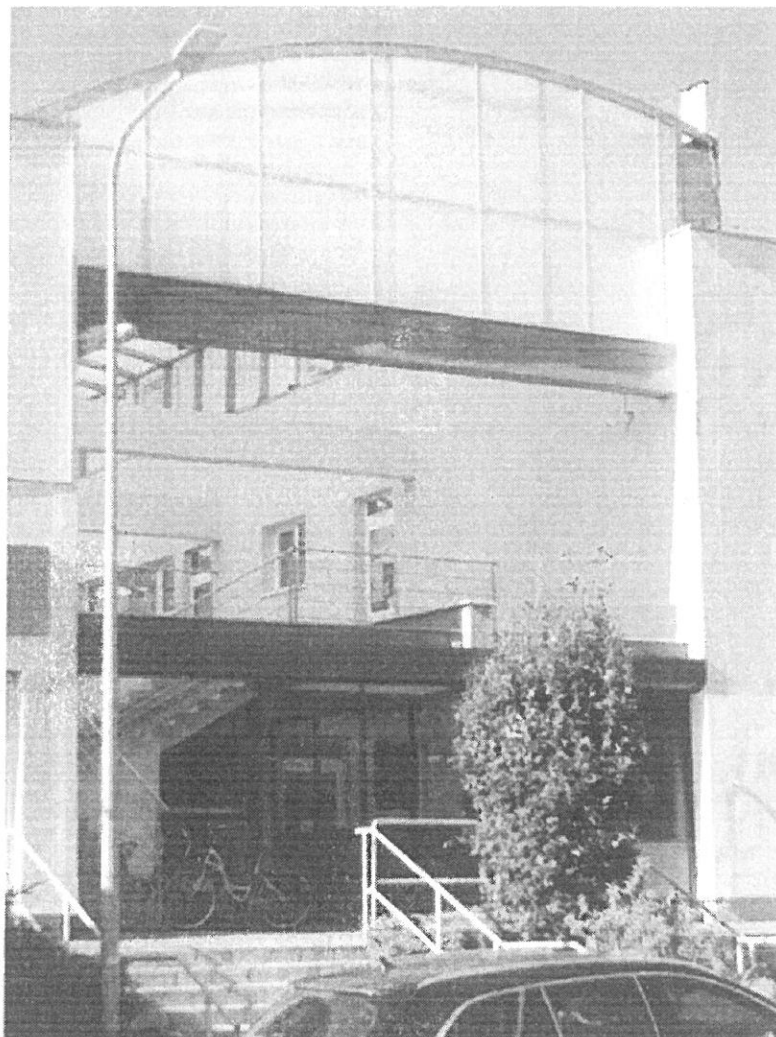
Poz. 5. Elewacja - dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową.

Elewacja powyżej poziomu belek: $2 \times 1,5\text{m} \times 43\text{m} = 129,0\text{m}^2$

Belki skrajne: $2 \times 0,6\text{m} \times 8\text{m} = 33,6 \text{ m}^2$

Pow. 138,6 m²

Ekspertyza ornitologiczna dotycząca działań zapobiegających przebywaniu i gnieźdzeniu się gołębi miejskich na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławiu



Na zlecenie: **Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa**
ul. Aleja Mikołaja Kopernika 7
88-100 Inowrocław

Opracowanie: **Rafał Sandecki**
tel. 512 258 485, e-mail: ptaki@ornitokujawy.pl

Inowrocław 2022

©Copyright by Rafał Sandecki

Niniejsze opracowanie i zawarte w nim dane oraz informacje są własnością intelektualną i majątkową Autora. Własności te chronione są na mocy ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* (DzU z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).

Cytowanie danych i informacji zawartych w niniejszym opracowaniu możliwe jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Autora.



I. Zakres opracowania

Niniejszy dokument pt. "Ekspertyza ornitologiczna dotycząca działań zapobiegających przebywaniu i gnieźdzeniu się gołębi miejskich na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławiu" wykonano na zlecenie Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Al. Mikołaja Kopernika 7 w Inowrocławiu.

Niniejsze opracowanie zawiera m. in.:

- wyniki przeprowadzonych oględzin budynku przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławiu pod kątem stanu zasiedlenia przez populację gołębia miejskiego i stwarzanych przez ten gatunek uciążliwości
- propozycje możliwych rozwiązań dotyczących ograniczenia przebywania i gniazdowania populacji gołębia miejskiego w przedmiotowym pawilonie handlowo-usługowym
- dokumentację fotograficzną,

II. Gołąb miejski - charakterystyka

Gołębie miejskie (*Columba livia* f. *urbana*) pochodzą od gołębi skalnych (*Columba livia*), których 13 podgatunków zasiedla skaliste wybrzeża Morza Śródziemnego i Czarnego, sięgając aż do Azji Mniejszej. Pierwotnie gołębie skalne zamieszkiwały także nadmorskie klify Irlandii, Szkocji i Szetlandów. Prawdopodobnie zasiedlając miasta europejskie, krzyżowały się one ze zbiegłymi z hodowli gołębiami domowymi (*Columba livia* f. *domestica*), wskutek czego powstały specyficzne populacje różnobarwnych gołębi, żyjących w pobliżu ludzi i uzależnionych od otrzymywanego pokarmu (Kruszewicz, 2005). Szczególnie gwałtowny wzrost populacji tego gatunku w większości miast nastąpił po II wojnie światowej. Miało to związek w głównej mierze z dużą dostępnością w miastach pokarmu ze źródła antropogenicznego tj. pochodzącego z celowego dokarmiania przez entuzjastów gołębi, wyrzucanych resztek przez ludzi a na mniejszą skalę przez sezonowo występujące naturalne źródła pokarmu (Simms 1979; Haag-Wackernagel 1995).

Gołąb miejski szczególnie dobrze zaadaptował się do warunków życia stworzonych przez człowieka powstałych w wyniku urbanizacji. Chętnie gnieździ się w stropodachach, do których prowadzą otwory wentylacyjne o średnicy większej niż 10 cm oraz na strychach. Wykorzystuje też wszelkie odpowiedniki „półek skalnych”, takie jak parapety, wnęki, a także

balkony, kominy i dachy. Gniazda zbudowane są głównie z patyków. Ptaki składają przeciętnie 2 jaja, jednakże w związku z ich dużym potencjałem rozrodczym mają często ponad 5 lęgów w roku. Do rozrodu przystępuje niemal przez cały rok (nawet zimą). Wysiadywanie trwa około 17 dni. Pisklęta stają się lotne w wieku około 5 tygodni i niedługo później stają się samodzielne. Gołąb miejski jest gatunkiem osiadłym. W odróżnieniu od większości gatunków ptaków przebywa cały rok w miejscach gniazdowania. W Polsce jest średnio liczny ptakiem lęgowym większych miast.

Bliskie sąsiedztwo tego gatunku z człowiekiem generuje konflikty związane z aktywnością ptaków w obrębie budynków. Szczególnie uciążliwe mogą być duże populacje gołębia miejskiego. W przeciwieństwie do większości gatunków, które wynoszą odchody z miejsca gniazdowania, gołąb zostawia swoje odchody wszędzie tam, gdzie przebywa. Pojedynczy ptak produkuje około 12 kg odchodów corocznie (Kösters et al. 1991). Takie ilości powodują widoczne zanieczyszczenia ścian, pomników, chodników i innych miejsc publicznych a szczególnie narażone na zniszczenie są elementy wykonane z wapienia (Del Monte i Sabbioni 1986; Dell'Omo 1996). Gołębie miejskie żyjące blisko ludzi mogą powodować również zagrożenie pod względem sanitarnym, będąc sporadycznym wektorem chorób u człowieka.

Gatunek ten na mocy Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt objęty jest w Polsce ochroną częściową. Na podstawie § 6 ust.1 powyższego rozporządzenia w stosunku do dziko występujących zwierząt, należących do gatunków objętych ochroną ścisłą oraz częściową, o których mowa w lp. 1–478 i 480–592 w załączniku nr 1 do rozporządzenia oraz w lp. 1–210 w załączniku nr 2 do rozporządzenia, wprowadzono następujące zakazy:

- 1) umyślnego zabijania;
- 2) umyślnego okaleczania lub chwytania;
- 3) umyślnego niszczenia ich jaj lub form rozwojowych;
- 4) transportu;
- 5) chowu;
- 6) zbierania, pozyskiwania, przetrzymywania lub posiadania okazów gatunków;
- 7) niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania;

8) niszczenia, usuwania lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych

schronień;

9) umyślnego uniemożliwiania dostępu do schronień;

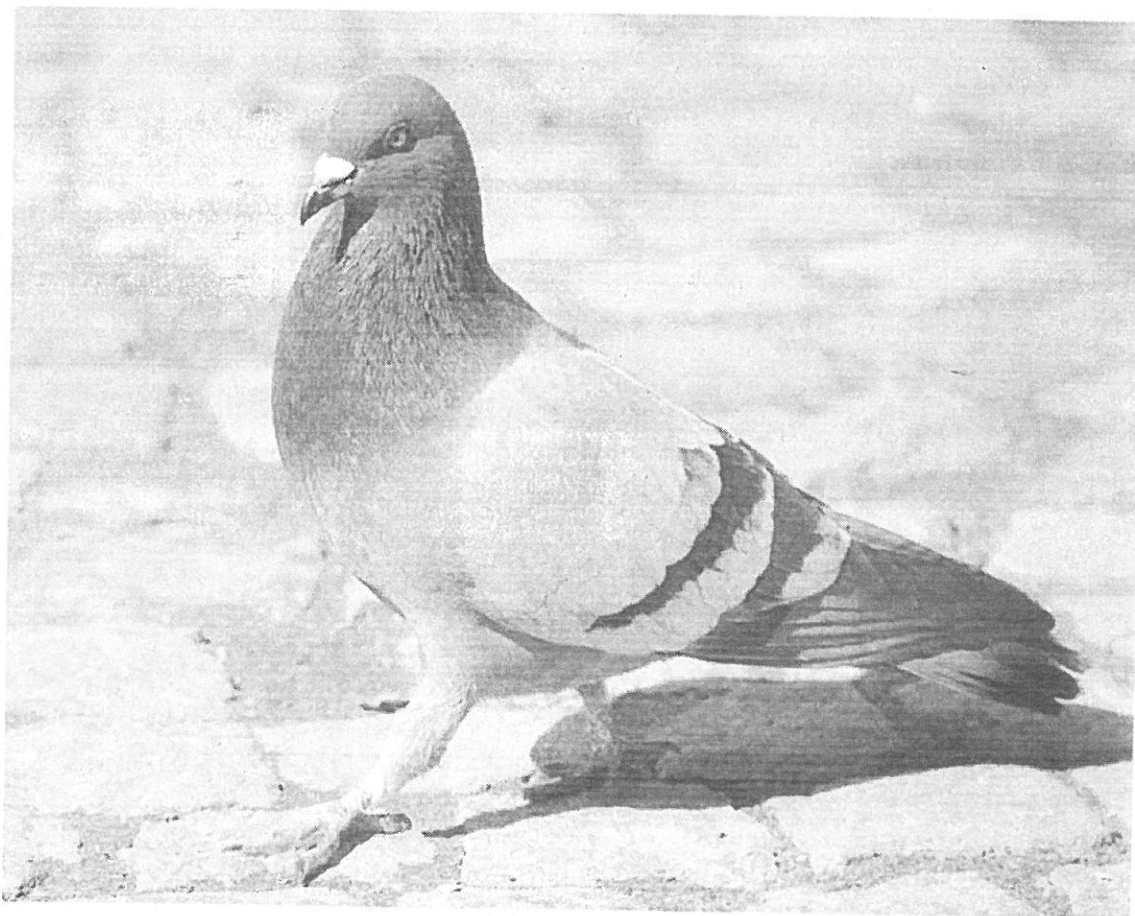
10) zbywania, oferowania do sprzedaży, wymiany lub darowizny okazów gatunków;

11) wwożenia z zagranicy lub wywożenia poza granicę państwa okazów gatunków;

12) umyślnego przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca;

13) umyślnego wprowadzania do środowiska przyrodniczego.

Przy czym na podstawie § 6 ust. 5 zakazy, o których mowa w ust. 1 pkt 7–9 oraz w ust. 3, nie dotyczą gołębia miejskiego (*Columba livia* forma *urbana*), z wyłączeniem miejsc gniazdowania w trakcie obecności piskląt w gnieździe.



Fot. 1 Gołąb miejski (*Columba livia* f. *urbana*)(źródło:Wikipedia, Creative Commons)

III. Ocena wykorzystania pawilonu handlowo-usługowego przez populację gołębia miejskiego

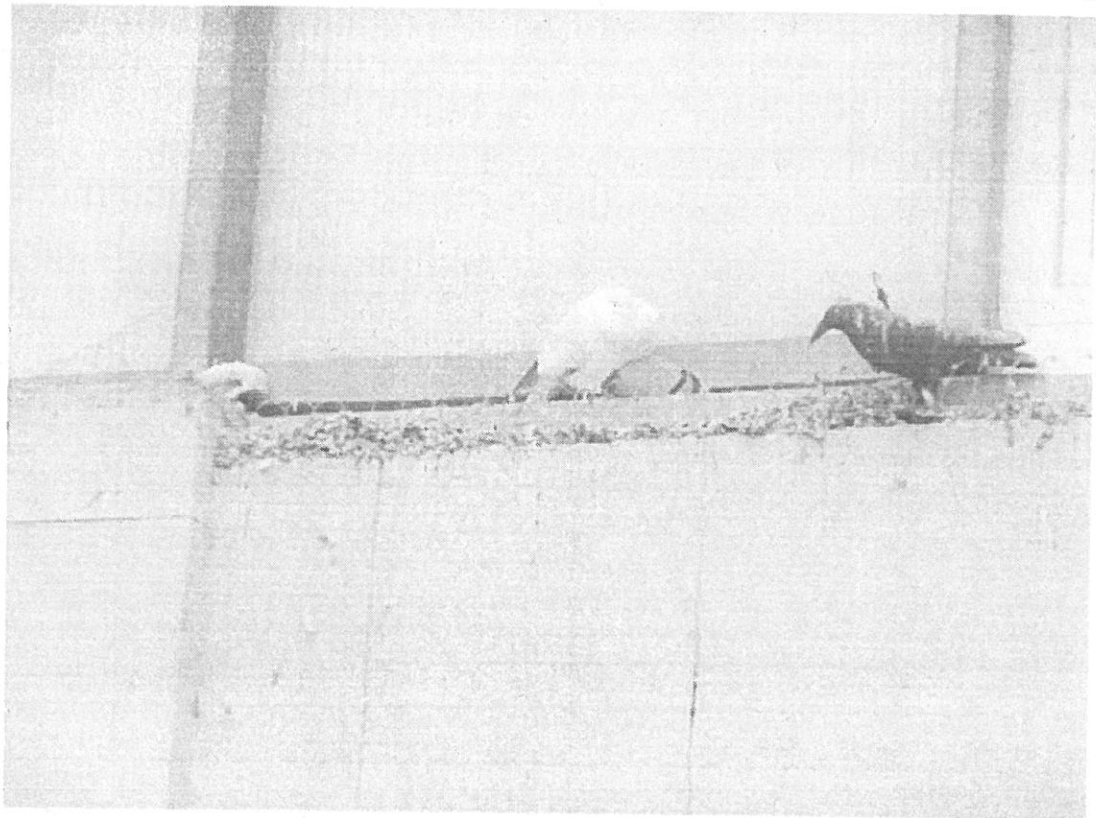
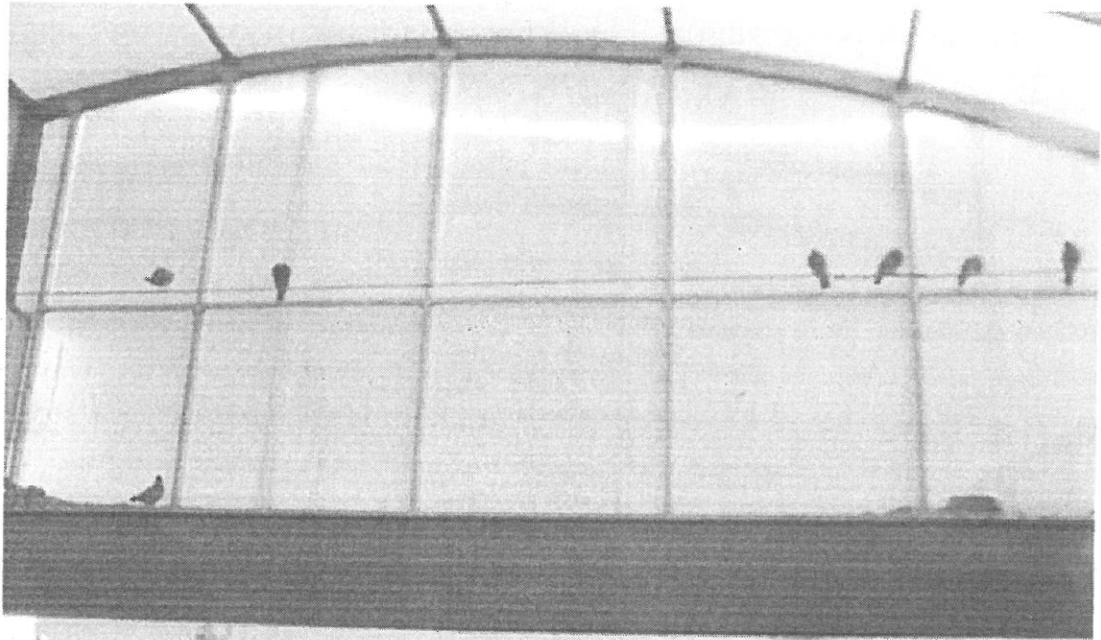
Aby ocenić zakres wykorzystywania przez gołębie miejskie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławiu, dokonano przeglądu przedmiotowego budynku. Wykonano obserwacje aktywności gołębi miejskich przebywających na i w pobliżu budynku, a także mogących wykazywać zachowania lęgowe np. noszenie materiału gniazdowego, karmienie piskląt itp. Obserwacje przeprowadzono w dniu 10 października 2022 r. przy użyciu lornetki Zen-Ray 10x42.

W wyniku przeprowadzonych obserwacji stwierdzono, że w obrębie budynku przy ul. Bolesława Krzywoustego 23, gołębie miejskie wykorzystują przede wszystkim przestrzeń łącząca dwa główne budynki (fot. 2-5). W trakcie przeprowadzonej kontroli stwierdzono łącznie 25 osobników a także 3 aktywne lęgi. Gołębie miejskie wykorzystują to miejsce nie tylko do odpoczynku ale także jako siedlisko lęgowe. Ptaki koncentrują się głównie na krawędziach gdzie ściana łączy się z zadaszeniem z pleksy, siadając i budując gniazda w przestrzeniach pomiędzy zamontowaną spiralą a dachem (fot. 2-4). O intensywności korzystania z tych miejsc przez gołębie świadczą widoczne duże ilości odchodów pozostawionych przez ptaki. Głównymi drogami wnikania ptaków do wnętrza łącznika są niezabezpieczone przestrzenie nad wejściami oraz same wejścia znajdujące po obu stronach budynku.



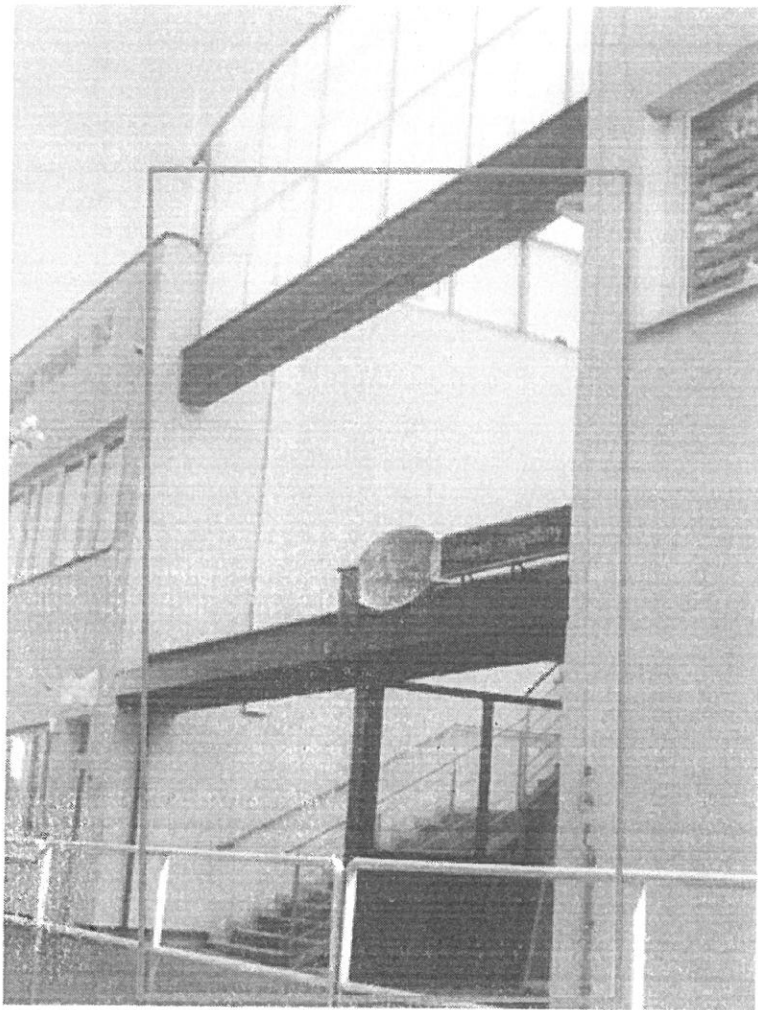
Fot. 2 Gniazdo gołębia miejskiego we wnętrzu łącznika budynku przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 oraz nagromadzone odchody w miejscach regularnego przebywania ptaków.

Ekspertyza ornitologiczna dotycząca działań kapturzących prowadzonych i prowadzonych gołębi miejskich na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Heliosowa Krzywoustego 23 w Wrocławiu



Fot. 3-4 Miejsca oraz struktury w obrębie budynku wykorzystywane przez gołębie miejskie





Fot. 5 Drogi wlotu gołębi do wnętrza budynku przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławiu

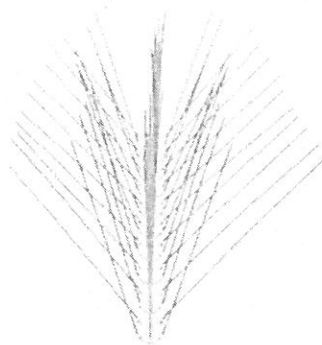
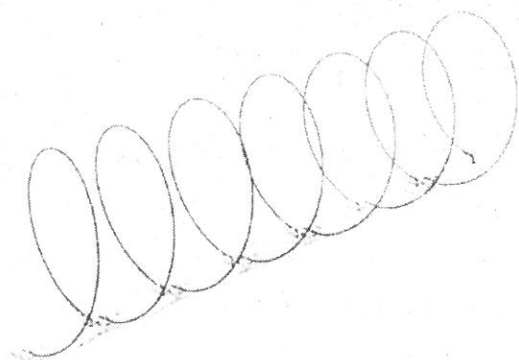
IV. Metody ochrony budynków przed gołębiami i sposoby ich odstraszania

Obecnie istnieje wiele rozwiązań, które mogą być zastosowane aby ograniczyć lub wyeliminować obecność gołębi w obrębie siedlisk ludzkich. Należy mieć jednak na uwadze, że eksperymenty przeprowadzone na wolno żyjącej populacji gołębia miejskiego wykazały, że osobniki tego gatunku to wysoce zmotywowane jednostki, będące odporne na działanie wielu środków odstraszających (Haag-Wackernagel 2000). Fakt ten jest spowodowany wysokim stopniem filopatii u tego gatunku, a więc skłonnością do pozostawania na tym samym terytorium lub powrotu do miejsc wyklucia. Firmy zajmujące się zwalczaniem szkodników oferują szeroką gamę środków odstraszających, ale różnią się one skutecznością,

często są kosztowne i trudne w instalacji i utrzymaniu. Urządzenia montowane na budynkach, często rzucające się w oczy, mogą umniejszać wrażenie architektoniczne zwłaszcza zabytkowych budynków a ponadto mogą dawać jedynie ograniczony efekt lub przejściową ochronę. Poniżej opisano kilka najczęściej stosowanych metod.

➤ kolce i spirale

Zabezpieczają powierzchnie przed obecnością ptaków. Spirale i kolce chronią parapety, obróbki blacharskie, krawędzie dachów, gzymsy, kasetony, daszki itp. Zapobiegają przesiadywaniu ptaków w miejscach, w których ich obecność jest niepożądana. Ze względu na fakt, iż kolce mogą stanowić dla ptaków śmiertelną pułapkę, należy ich stosowanie dokładnie rozważyć. Gołębie mogą się o nie kaleczyć a w najgorszym przypadku, kolce mogą wbić się w ciało ptaka powodując śmierć, zwłaszcza jeśli używane są kolce o zastrzonych końcach.

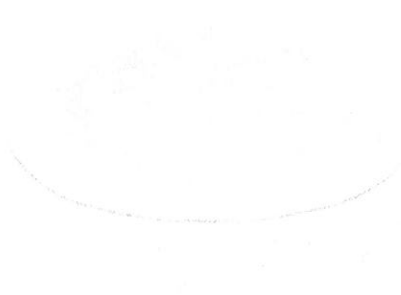


Źródło: <https://mediasklep24.pl/132-kolce-ecopic-p-ptakom-typ-x.html>

Ekspertyza ornitologiczna dotycząca działań zapobiegających przelatywaniu i niemożności wejścia gołębi miejskich na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławu

➤ pasty i żele

Środki odstrasżające przeznaczone do zabezpieczania miejsc przed ptakami, gdzie nie można montować kolców na ptaki. Specjalna formuła żelu ma sprawiać, że zbliżające się ptaki widzą odbite ultrafioletowe światło, które rozpoznają jako płomień. Zawarte w żelu naturalne oleje mają natomiast wzmacniać efekt odstrasżania wydzielając nieprzyjemne dla ptaków zapachy.



Źródło: <https://www.odstraszanie.pl/p515.zel-przeciw-ptakom-bird-free-zel-na-ptaki-z-magnezem.html>

➤ siatki

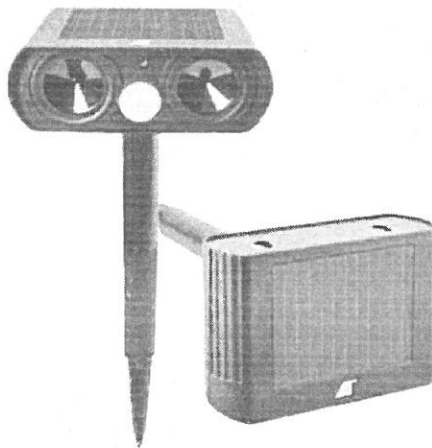
Bariery fizyczne mające zabezpieczać struktury budynku przed dostaniem się do nich gołębi. Odpowiednio zamontowane stanowią skuteczną ochronę.



Źródło: <https://www.siatki.linarem.pl/p1076.zesaw-siatka-na-balkon-dla-kota-przeciw-golebiom-28mm-8x3m-do-wiercenia.html>

➤ odstraszacze ultradźwiękowe

Urządzenia te działają na zasadzie emitowanych ultradźwięków niesłyszalnych dla ucha ludzkiego



Źródło: <https://vigomed.pl/pl/p/ODSTRASZACZ-ZWIERZAT-solarny-z-czujnikiem-ruchu/>

➤ odstraszacze laserowe

Stosowane głównie na dużych powierzchniach tj. uprawy, pastwiska, wybiegi dla drobiu gdzie obecność dużych stad dzikich ptaków jest szkodliwa i niepożądana. Urządzenie emituje wiązkę światła laserowego, które płoszy ptaki.

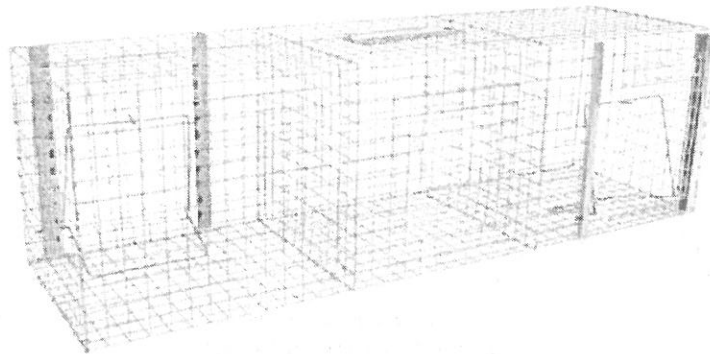


Źródło: <https://www.vidaxl.pl/e/velda-laserowy-odstraszacz-zwierzat/8711921249950.html>

57

➤ chwytanie i wywożenie

Jedną z najbardziej skutecznych metod pozwalającą pozbyć się ptaków zwłaszcza z wnętrza budynków, są żywołowne pułapki. Ptaki odławiane są za pomocą żywołownych pułapek, które nie powodują śmierci ani uszkodzeń ciała. Następnie odłowione osobniki wypuszcza się w znacznej odległości od miejsca schwytania.



Źródło: <https://www.zielonalapka.com/pl/p/zywolapka-pulapka-na-golebie>

➤ usunięcie wszystkich potencjalnych źródeł pokarmu w obrębie budynku i w jego najbliższym otoczeniu

Gołąb miejski zależny jest od pokarmu pochodzącego od człowieka (dokarmianie, resztki jedzenia). Brak dostępu do resztek oraz niedokarmianie to humanitarna metoda ograniczania liczby gołębi miejskich. Jeśli nie będą miały dostępu do resztek i nie będą dokarmiane, najprawdopodobniej zmienią miejsce swojego przebywania. Jeśli gołębie mają dużo pokarmu, potrafią mieć pisklęta nawet zimą.

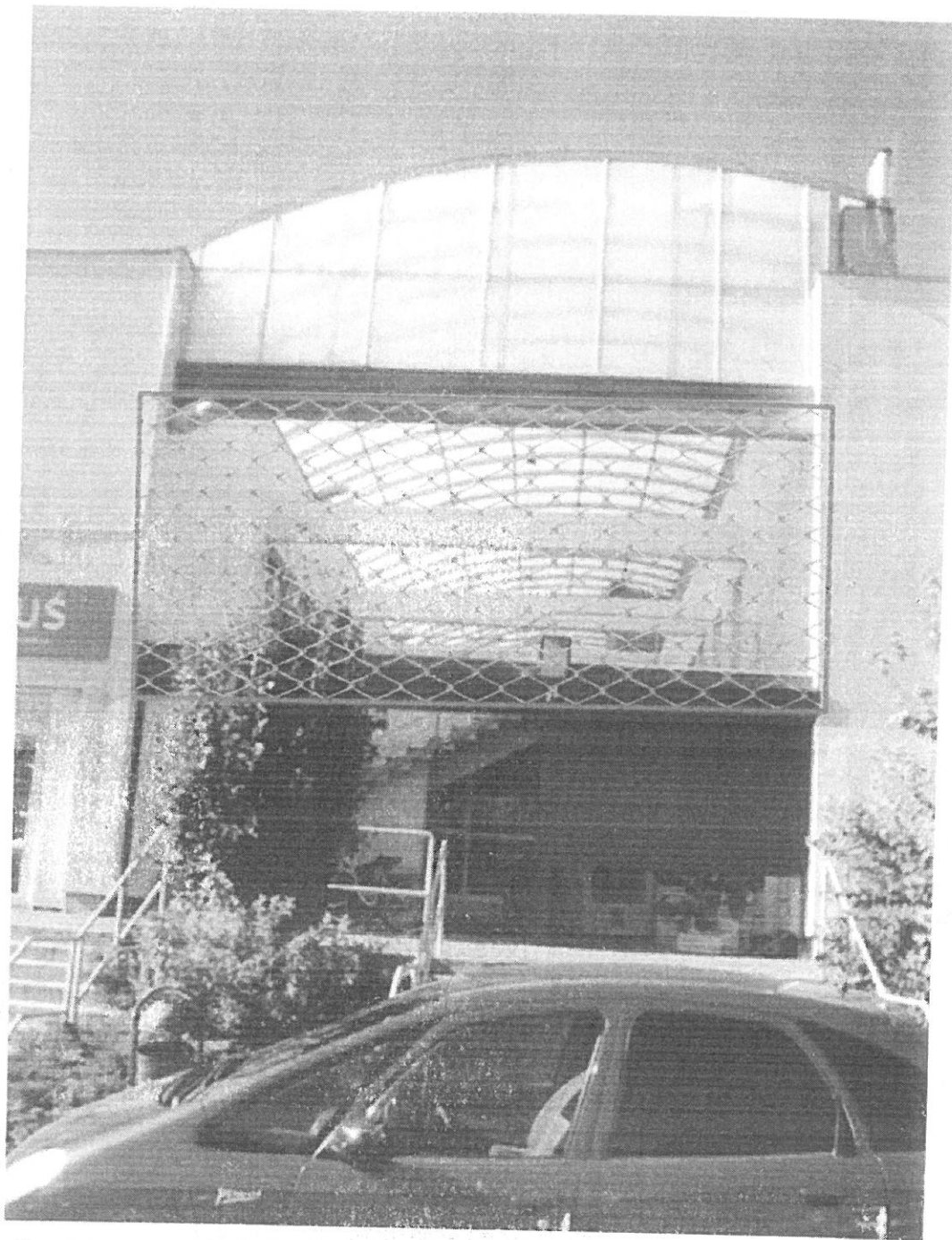
V. Proponowane rozwiązania dla przedmiotowego budynku

Pomimo wielu oferowanych na rynku nowych metod i systemów zabezpieczających budynki przed gołębiami, ciągle najbardziej efektywnymi sposobami pozostają fizyczne bariery uniemożliwiające dostanie się ptaków do wnętrza i korzystanie ze struktur budynku (Stock i Haag – Wackernagel, 2014). W wielu przypadkach za ich zastosowaniem przemawia również aspekt ekonomiczny. W związku z powyższym w przypadku pawilonu handlowo-usługowego przy ul. B. Krzywoustego 23 w Inowrocławiu proponuje się następujące metody ochrony budynku przed gołębiami miejskimi :

1. Należy przede wszystkim uniemożliwić lub utrudnić dostęp ptakom do powierzchni, którą obecnie wykorzystują jako miejsca lęgowe i odpoczynku. W tym celu należy zamknąć przestrzenie znajdujące się nad wejściami do łącznika po obu stronach budynku (fot. 5). Miejsca te są obecnie głównymi drogami wnikania ptaków do wnętrza łącznika. Jako bariery zaleca się użycie siatek o oczkach maksymalnie 50x50 mm przytwierdzonych do elewacji. Jednocześnie należy także zlikwidować miejsca, w których ptaki zakładają gniazda oraz odpoczywają. Ze względu na fakt iż są to głównie parapety (na styku z dachem) niewystarczająco zabezpieczone spiralą (fot. 2), zaleca się umieszczenie na całej ich długości drugiego rzędu kolców (ryc. 1). Powinny one być zamontowane pomiędzy spiralą a pleksą, wypełniając wolną dotychczas przestrzeń, która była wykorzystywana przez ptaki. Można również zastosować alternatywną metodę ich montażu przytwierdzając je poziomo (ryc.2). Montowane kolce powinny mieć zaokrąglone końce lub być zabezpieczone silikonową końcówką aby były bezpieczne dla próbujących siadać na nich ptaków. Kolce powinny być również zamontowane na poprzecznych belkach biegnących wewnątrz łącznika, które również mogą zostać wykorzystane przez ptaki w przypadku zlikwidowania przestrzeni dotychczas przez nie zajmowanych.

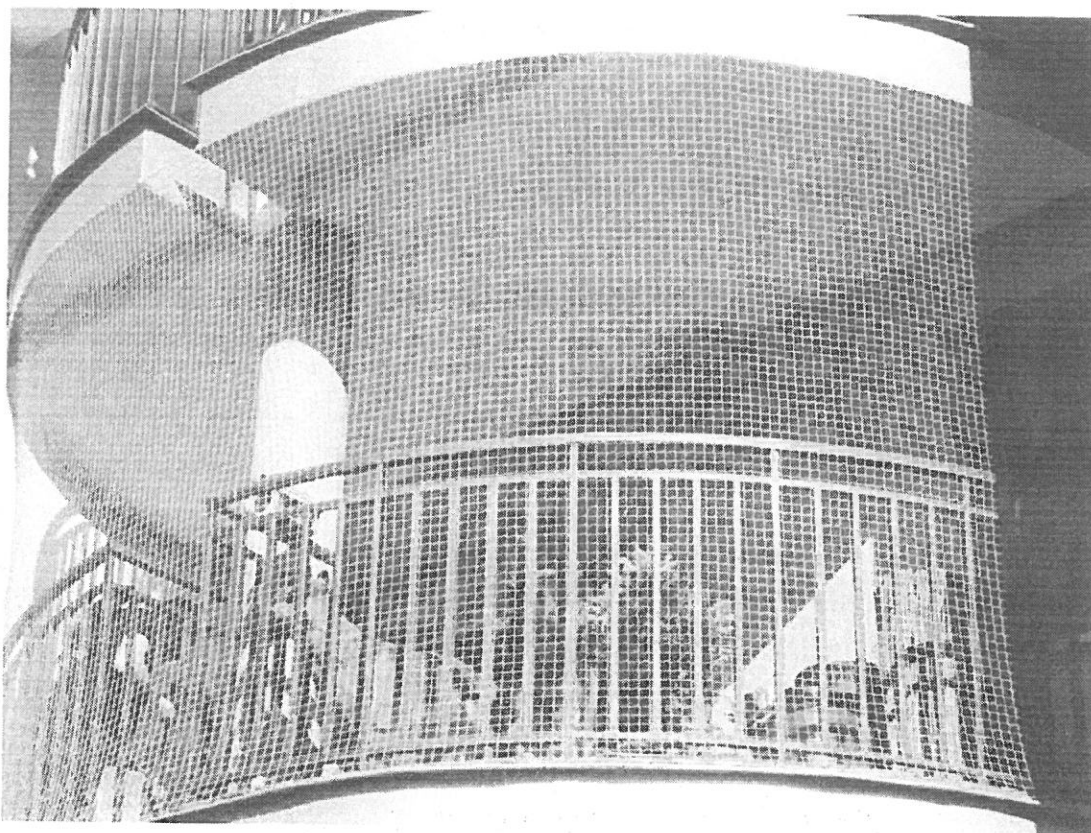
Alternatywną metodą (i prawdopodobnie najbardziej skuteczną) uniemożliwiającą gołębom siadanie na gzymsach/parapetach jest zamontowanie wzdłuż ich całej krawędzi listwy z materiału z tworzywa sztucznego o gładkiej powierzchni i nachyleniu 45⁰ (ryc.3) .

Ekspertyza ornitologiczna dotycząca działań zapobiegających przebywaniu i gnieździłom się gołębi miejskich na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w m. o. Orlawie

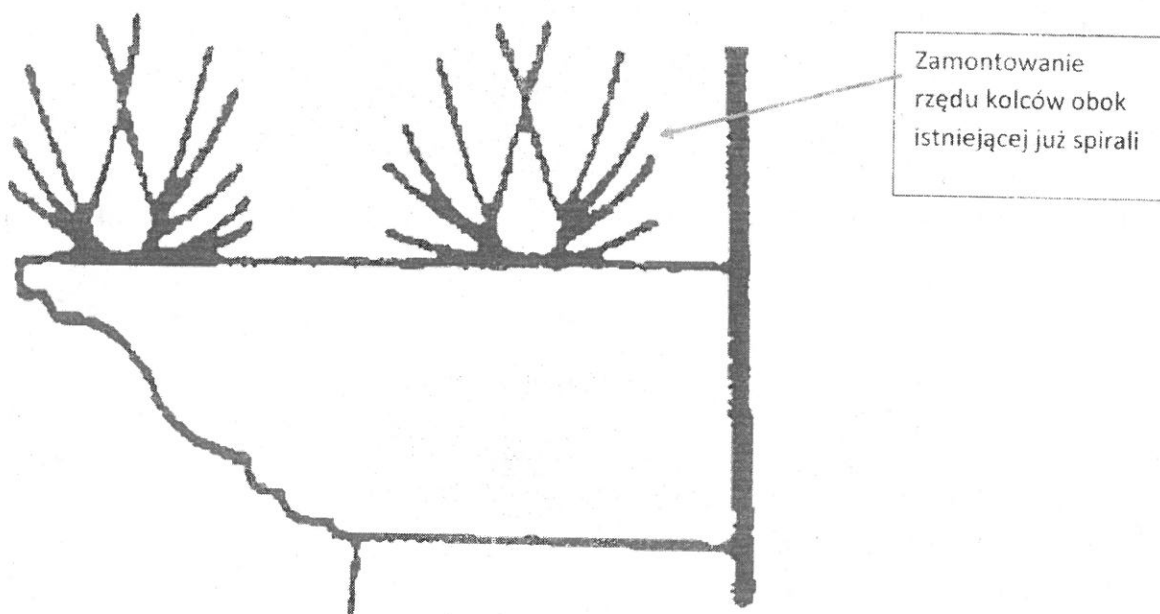


Fot. 6 Ograniczenie dostępu po obu stronach budynku do wnętrza łącznika poprzez zamknięcie przestrzeni (np. przy użyciu siatki) nad wejściami

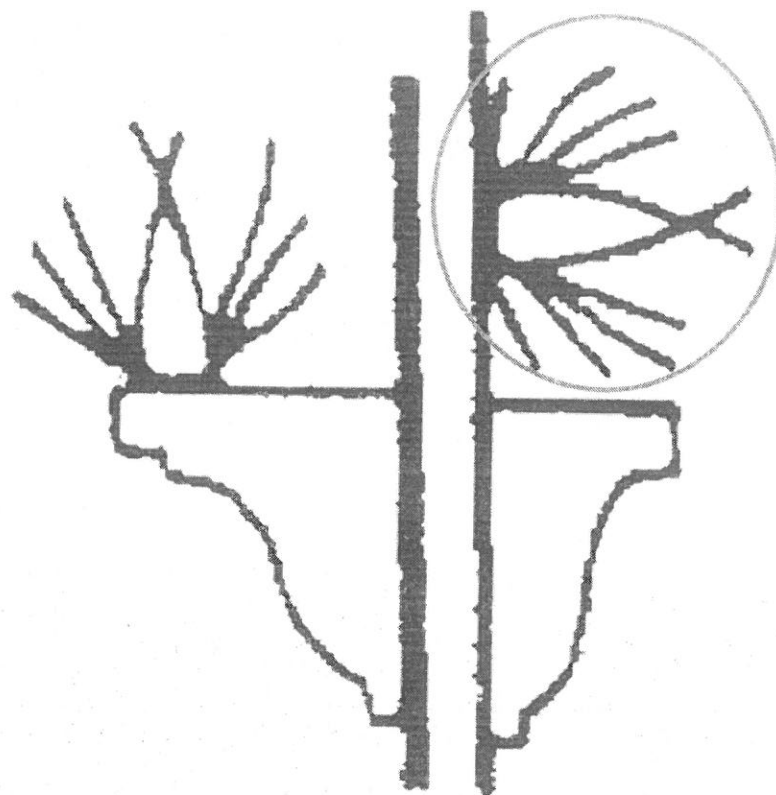
Ekspertyza inżynierska dotycząca działań zapobiegających przebiegnięciu i gwałtownemu gotowaniu wody na terenie pawilonu handlowo-udupawego przy ul. Bolesława Śzywoustego 22 w Inowrocławiu



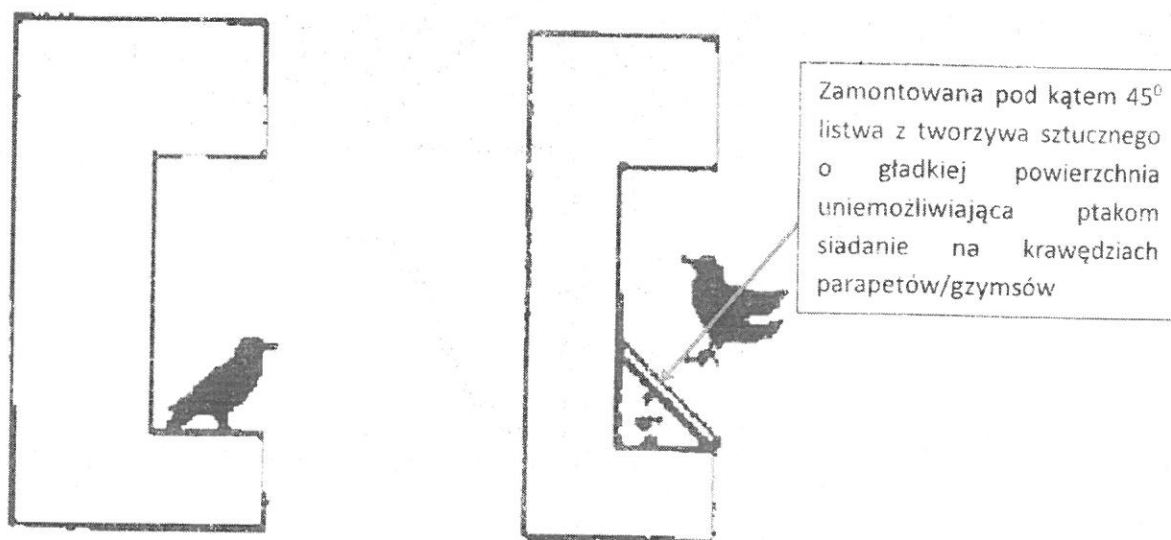
Fot. 7 Przykładowy sposób zabezpieczenia przestrzeni balkonowej siatką o oczku 28x28mm



Ryc. 1 Sposób montażu kolców w przestrzeni pomiędzy istniejącą spiralą a ścianą



Ryc. 2 Alternatywny sposób montażu kolców przytwierdzonych poziomo do ściany, ograniczający dostępną przestrzeń dla gołębi



Ryc.3 Sposób montażu listwy zabezpieczającej parapety i gzymsy przed siadaniem gołębi

2. Ze względu na fakt, iż ptaki w głównej mierze wykorzystują jako miejsca lęgowe i odpoczynku przestrzenie w części sufitowej łącznika tj. krawędzie parapetów/gzysmów na styku z zadaszeniem (fot. 2-4), jako kolejną metodę proponuje się zamknięcie tej przestrzeni przy użyciu siatki rozciągniętej na całej długości łącznika pod belkami łączącymi dwa budynki (fot. 8). Zastosowanie tego rozwiązania ograniczy niemal do minimum możliwość przesiadywania i wyprowadzania lęgów przez gołębie w obrębie tej części budynku. Ptaki jednak nadal będą mogły dostać się do łącznika przez przestrzenie nad wejściami i przez same wejścia, ale brak dogodnych miejsc po zamknięciu powierzchni pod dachem powinien zniechęcić gołębie do przebywania w tej części budynku.



Fot. 8 Zamknięcie przestrzeni przysufitowej za pomocą siatki

3. Jeśli pomimo zastosowania powyższych rozwiązań, pojawią się osobniki, które nadal będą wykorzystywały przestrzeń łącznika powinno rozważyć się odlów ptaków. Chwywanie ptaków powinno odbywać się cyklicznie do momentu wylapania wszystkich osobników. Zabieg ten powinien zostać przeprowadzony przez osobę do tego uprawnioną, przy użyciu pułapek żywołownych lub sieci ornitologicznych i mieć miejsce w okresie po zakończeniu lęgów

przez gołębie miejskie. Schwytane ptaki powinny zostać uwolnione w znacznej odległości od miejsca ich schwytania (np. 20 km) aby zapobiec ich powracaniu do miejsca w którym przebywały. Przed przystąpieniem do tej procedury należy uzyskać odpowiednie zezwolenia na chwytanie i chwilowe przetrzymywanie gatunku ptaka objętego częściową ochroną gatunkową.

4. Jako metodę uzupełniającą można zastosować zele lub pasty odstraszające, którymi należy pokryć powierzchnie gdzie ptaki przesiadują. Należy pamiętać, że substancje te po określonym czasie działania tracą swoje właściwości stąd konieczne jest co najmniej raz na miesiąc ich ponowne zaaplikowanie. Ponadto w celu osiągnięcia efektu skumulowanego, zwiększającego siłę odstraszania należy rozważyć użycie dwóch odstraszaczy ultradźwiękowych uruchamianych zdalnie czujnikiem ruchu. Powinny być one zainstalowane na poprzecznych belkach i zwrócone czujnikami ruchu w stronę wejść. Jednocześnie należy pamiętać aby likwidować na bieżąco wszelkie źródła pokarmu dla gołębi, które mogą znajdować się w obrębie budynku lub jego najbliższym sąsiedztwie.

5. Prace związane z zabezpieczeniem budynku przed gołębiami powinny być prowadzone pomiędzy 16 października a końcem lutego. Należy mieć jednak na uwadze, że gatunek ten może wyprowadzać lęgi przez cały rok w związku z tym przed przystąpieniem do prac związanych z montażem zabezpieczeń należy zasięgnąć opinii ornitologa, który dokona aktualnej oceny pod kątem występowania aktywnych lęgów gołębia miejskiego w przedmiotowym budynku.

VI. Przepisy prawne chroniące ptaki w budynkach

- Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt
- Ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
- Ustawa z 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie
- Ustawa z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

VII. Wykorzystane materiały i publikacje

1. Zyskowski D., Zielińska D. 2014. Przewodnik do inwentaryzacji oraz ochrony ptaków i nietoperzy związanych z budynkami. Federacja Zielonych GAJA.
2. Del Monte M, Sabbioni C (1986) Chemical and biological weathering of an historical building: Reggio Emilia Cathedral. *Sci Total Environ* 50:165–182
3. Dell’Omo A (1996) Il ruolo degli escrementi dei piccioni nella bioalterazione delle rocce. Tesina di Università degli Studi di Roma “La Sapienza”, Facoltà di Scienze Matematiche, Fisiche e Naturali, Dipartimento di Biologia Animale e dell’Uomo
4. Haag-Wackernagel D (1995) Regulation of the street pigeon in Basel. *Wildl Soc Bull* 23(2):256–260
5. Haag-Wackernagel D., Geigenfeind I. 2008. Protecting buildings against feral pigeons. *Eur J Wildl Res* (2008) 54:715–721
6. E. Harris , E. P. de Crom, J. Labuschagne, A. Wilson. 2016. Visual deterrents and physical barriers as non-lethal pigeon control on University of South Africa’s Muckleneuk campus. *SpringerPlus* (2016) 5:1884
7. Kösters J, Kaleta EF, Monreal G, Siegmann O (1991) Das Problem der Stadttauben. *Deutsches Tierärzteblatt* 4:272–276
8. Stock B., Haag-Wackernagel. 2014. Effectiveness of Gel Repellents on Feral Pigeons. *Animals* 2014, 4, 1-15
9. Rainett Teffo T., Fuszzonecker G., Katona K. 2021. Testing pigeon control efficiency by different methods in urban industrial areas, Hungary. *Biologia Futura*.
10. Kruszewicz A. (2005). *Ptaki Polski*.
11. Simms E (1979) *The public life of the Street Pigeon*. Hutchinson, London.



Dispozycja promocyjna dotycząca działań wspierających przybywanie i gromadzenie się polski mieszkańców na terenie pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Bolesława Krzywoustego 23 w Inowrocławu

**Potwierdzam odbiór dzieła
wykonanego zgodnie z umową**

.....
data i podpis zamawiającego

.....
Rafał Sandecki

.....
podpis wykonawcy

mgr inż. Rafał Sandecki

ul. Janusza Kusocińskiego 19/71
88-100 Inowrocław
tel. 512 258 485;
e-mail: r.sandecki@onet.eu

Inowrocław, dnia 13 października 2022 r.

