

WYKAZ ZADAŃ

ZADANIE	Tytuł zadania	komórka organiz., której dot. przetarg	TERMIN REALIZACJI ROBÓT	ZAKRES RZECZOWY	
				Opis robót	Ogólny zakres robót remontowych i modernizacyjnych
1	2	3	4	5	6
INOWROCLAW					
Osiedle Nowe i Toruńskie (A-1)					
1.	ul. Narutowicza 66	A-1	31.12.2020 r.	Remont instalacji domofonowej (4 kl. sch.)	Zakres robót obejmuje : wymianę tablic domofonowych wraz z Unifonami na cyfrowe, zgodnie z załączonym przedmiarem .
2.	ul. Chociszewskiego 7	A-1	31.12.2020 r.	Remont instalacji domofonowej (2 kl. sch.)	Zakres robót obejmuje : wymianę tablic domofonowych wraz z Unifonami na cyfrowe, zgodnie z załączonym przedmiarem .
3.	ul. Marii Curie-Skłodowskiej 13B	A-1	31.12.2020 r.	Remont instalacji domofonowej (3 z 6 kl. sch.)	Zakres robót obejmuje : wymianę tablic domofonowych wraz z Unifonami na cyfrowe, zgodnie z załączonym przedmiarem .
4.	Al. Okrężna 81	A-1	31.12.2020 r.	Remont instalacji domofonowej (2 kl. sch.)	Zakres robót obejmuje : wymianę tablic domofonowych wraz z Unifonami na cyfrowe, zgodnie z załączonym przedmiarem .
5.	ul. Jacewska 17	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błądzące	Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji wodociągowej, izolacji termicznej, kanalizacji sanitarnej w piwnicach, kanalizacji sanitarnych na pozostałych piętrach, roboty demontażowe istniejącej kanalizacji w piwnicy, roboty demontażowe istniejącej kanalizacji wod-kan, roboty adaptacyjno-budowlane, wykonanie przyłącza do studzienek na zewnątrz, zgodnie z załączonym przedmiarem .
6.	ul. Narutowicza 76	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błądzące	Zakres robót obejmuje : roboty demontażowe urządzeń sanitarnych , zgodnie z załączonym przedmiarem .

7.	ul. Dubienka 12	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błędzące	Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji wodociągowej, izolacji termicznej, kanalizacji sanitarnej w piwnicach, kanalizację sanitarną na pozostałych piętrach, roboty demontażowe istniejącej kanalizacji w piwnicy, roboty demontażowe istniejącej instalacji wod-kan, zgodnie z załączonym przedmiarem .
8.	ul. Jacewska 23	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błędzące	Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji wodociągowej, izolacji termicznej, kanalizacji sanitarnej w piwnicach, kanalizacji sanitarnej na pozostałych piętrach, roboty demontażowe istniejącej kanalizacji w piwnicy, roboty demontażowe istniejącej instalacji wod-kan, zgodnie z załączonym przedmiarem .
9.	ul. Chociszewskiego 35	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błędzące	Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji wodociągowej, izolacji termicznej, kanalizacji sanitarnej w piwnicach, kanalizacji sanitarnej na pozostałych piętrach, roboty demontażowe istniejącej kanalizacji w piwnicy, roboty demontażowe istniejącej instalacji wod-kan, roboty adaptacyjno-budowlane , kanalizacja sanitarna - przyłącze do studzienek na zewnątrz, zgodnie z załączonym przedmiarem .
10.	ul. Chociszewskiego 23	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błędzące	Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji wodociągowej, izolacji termicznej, kanalizacji sanitarnej w piwnicach, kanalizacji sanitarnej na pozostałych piętrach, roboty demontażowe istniejącej kanalizacji w piwnicy, roboty demontażowe istniejącej instalacji wod-kan, roboty adaptacyjno-budowlane, kanalizację sanitarną-przyłącze do studzienek na zewnątrz, zgodnie z załączonym przedmiarem .
11.	al. Kopernika 1	A-1	31.05.2021 r.	Remont instalacji wod-kan oraz instalacji odprowadzającej prądy błędzące	Zakres robót obejmuje : roboty demontażowe urządzeń sanitarnych, wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, zgodnie z załączonym przedmiarem .
12.	ul. Skłodowskiej 13A	A-1	31.12.2020 r.	Wymiana 1 szt. latarni ulicznej	Zakres robót obejmuje : demontaż opraw oświetlenia zewnętrznego, montaż i stawianie słupów oświetleniowych zgodnie z załączonym przedmiarem .
13.	ul. Chociszewskiego 23	A-1	31.12.2020 r.	Wymiana 2 szt. latarni ulicznej przy IX i między XI a XII kl. sch.	Zakres robót obejmuje : demontaż opraw oświetlenia zewnętrznego, montaż i stawianie słupów oświetleniowych zgodnie z załączonym przedmiarem .
14.	ul. Jacewska 23 / ul. Chociszewskiego 23	A-1	31.12.2020 r.	Montaż 3 szt. latarni solarnych	Zakres robót obejmuje : wykop pod słupy i skrzynie z akumulatorami, ustawienie fundamentów z akumulatorem żelowym o pojemności min. 110-135Ah. Montaż stalowych słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami i oprawami oświetleniowymi LED 30 W do fundamentów betonowych. Montaż na słupie baterii słonecznych o mocy panela 260W, uruchomienie i regulacja oświetlenia, zgodnie z załączonym przedmiarem .

Osiedla Rejonowe (A-3)

Janikowo					
15.	ul. Wilkońskiego 11	A-3	23.12.2020 r.	Remont domofonów	Zakres robót obejmuje : wymianę central domofonowych na cyfrowe z obudową wandaloodporną wraz z ramką, wykonane ze stopu cynku i aluminium koloru grafitowego, wyposażone w czytnik RFID, automatycznie podgrzewany wyświetlacz, elektroniczna lista lokatorów wraz z ramką, montaż zasilaczy, wymiana unifonów w mieszkaniach, dostawa i programowanie breloków RFID, zgodnie z załączonym przedmiarem .
16.	ul. Ogrodowa 16	A-3	18.12.2020 r.	Remont instalacji wod-kan. i c.w.u. w IV klatce	Zakres robót obejmuje : remont pionów instalacji wod-kan., rozebranie ścianek, przebicie otworów, demontaż urządzeń sanitarnych, rurociągów, zaworów przelotowych, trójników, wodomierzy, czyszczaków, podejść odpływowych, wykonanie rurociągów z tworzyw sztucznych, podejść pod wodomierze, podejść odpływowych, montaż czyszczaków, trójników, zaworów przelotowych i zwrotnych, dwuzłaczek, wykonanie izolacji rurociągów z otulin, próby szczelności, ścianek z płyt GK wraz z gładziami, wywóz złomu i przekazanie Administracji, zgodnie z załączonym przedmiarem .
17.	ul. Ogrodowa 18	A-3	18.12.2020 r.	Remont dwóch pionów wod-kan. i c.w.u	Zakres robót obejmuje : remont pionów instalacji wod-kan., rozebranie ścianek, przebicie otworów, demontaż urządzeń sanitarnych, rurociągów, zaworów przelotowych, trójników, wodomierzy, czyszczaków, podejść odpływowych, wykonanie rurociągów z tworzyw sztucznych, podejść pod wodomierze, podejść odpływowych, montaż czyszczaków, trójników, zaworów przelotowych i zwrotnych, dwuzłaczek, wykonanie izolacji rurociągów z otulin, próby szczelności, ścianek z płyt GK wraz z gładziami, wywóz złomu i przekazanie Administracji, zgodnie z załączonym przedmiarem .
Gniewkowo					
18.	ul. 700-lecia 18	A-3	23.12.2020 r.	Remont głównej tablicy rozdzielczej energii elektrycznej	Zakres robót obejmuje : demontaż tablicy rozdzielczej, odłączenie przewodów, montaż nowej tablicy rozdzielczej, wyłącznika głównego, wyłączników nadprądowych typu RBK 00, podłączenie kabli, wykonanie tynku i malowania wokół rozdzielni, zgodnie z załączonym przedmiarem .
Kruszwica					
19.	ul. Kujawska 7	A-3	18.12.2020 r. z możliwością przedłużenia do dnia 31.03.2021 r.	Remont instalacji wod-kan.	Zakres robót obejmuje : remont pionów instalacji wod-kan., rozebranie ścianek, przebicie otworów, demontaż urządzeń sanitarnych, rurociągów, zaworów przelotowych, trójników, wodomierzy, czyszczaków, podejść odpływowych, wykonanie rurociągów z tworzyw sztucznych, podejść pod wodomierze, podejść odpływowych, montaż czyszczaków, trójników, zaworów przelotowych i zwrotnych, dwuzłaczek, wykonanie izolacji rurociągów z otulin, próby szczelności, ścianek z płyt GK wraz z gładziami, wykonanie instalacji uziemiającej wraz z pomiarami elektrycznymi, wywóz złomu i przekazanie Administracji, zgodnie z załączonym przedmiarem .
Osiedla Wiejskie					

20.	Tuczno, ul. Bydgoska 17	A-3	18.12.2020 r.	Remont trzech pionów wod-kan. i c.w.u.	Zakres robót obejmuje : remont pionów instalacji wod-kan., rozebranie ścianek, przebicie otworów, demontaż urządzeń sanitarnych, rurociągów, zaworów przelotowych, trójników, wodomierzy, czyszczaków, podejść odpływowych, wykonanie rurociągów z tworzyw sztucznych, podejść pod wodomierze, podejść odpływowych, montaż czyszczaków, trójników, zaworów przelotowych i zwrotnych, dwuzłazek, wykonanie izolacji rurociągów z otulin, próby szczelności, ścianek z płyt GK wraz z gładziami, wywóz złomu i przekazanie Administracji, zgodnie z załączonym przedmiarem .
Osiedle Rąbin (A-4)					
21.	ul. Alejnika 11	A-4	30.11.2020 r.	Remont instalacji domofonowej (na cyfrową)	Zakres robót obejmuje : wymianę kaset bramofonu, ramek kaset podtynkowych, ramek listy lokatorów, modułu listy lokatorów, zasilaczy i unifonów na cyfrowe, uzupełnienia tynku i pomalowanie przy kasecie bramofonu, malowane proszkowo farbą grafitową, zgodnie z załączonym przedmiarem .
Osiedle Rąbin (A-5)					
22.	ul. Wojska Polskiego 9	A-5	31.05.2021 r.	Remont poziomu kanalizacji sanitarnej kl. I-VI	Zakres robót obejmuje : wymianę poziomu kanalizacji sanitarnej z podejściem pod piony. Wykonanie wykopów, skłucie posadzki betonowej, usunięcie i wywóz ziemi i gruzu, wymianę 24 podejść z rur PCV fi 110mm, wymianę rewizji fi 160, wymianę trójników PCV fi 160mm, wymianę rur kanalizacyjnych na PCV o śr. 160mm, zasypanie wykopów oraz zabetonowanie posadzki, zgodnie z załączonym przedmiarem .
23.	al. Niepodległości 22	A-5	31.05.2021 r.	Remont instalacji gazowej i kontynuacja wymiany pionów wod-kan.	Zakres robót obejmuje : remont instalacji gazowej - demontaż istniejącej instalacji gazowej od kurków głównych do przyborów gazowych w lokalach mieszkalnych. Wyniesienie pionów gazowych na klatki schodowe. Montaż indywidualnych układów pomiarowych i wymiana w mieszkaniach 5 pionów (WK2, WK3, WK7, WK8, WK9) zimnej wody i c.w.u., cyrkulacji, pionów kanalizacji sanitarnej. Wymiana podejść dopływowych i odpływowych w mieszkaniach wraz z armaturą (wymiana poziomów wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji wraz z armaturą). Wymiana armatury przewodowej w piwnicach. Wykonanie izolacji termicznej instalacji c.w.u. i cyrkulacji. Wykonanie zabezpieczenia p.poż. pionów kanalizacyjnych, uziemienie pionów wod-kan, zgodnie z załączonym przedmiarem .
24.	ul. Wojska Polskiego 1	A-5	31.05.2021 r.	Rozpoczęcie wymiany pionów wod-kan.	Zakres robót obejmuje : wymianę w mieszkaniach 7 pionów (WK1, WK2, WK4, WK6, WK7, WK9, WK12) zimnej wody, c.w.u., cyrkulacji, pionów kanalizacji sanitarnej. Wymiana podejść dopływowych i odpływowych w mieszkaniach wraz z armaturą (wymiana poziomów wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji wraz z armaturą). Wymiana armatury przewodowej w piwnicach. Wykonanie izolacji termicznej inst. c.w.u. i cyrkulacji. Wykonanie zabezpieczenia p-poż. pionów kanalizacyjnych, uziemienie pionów wod-kan, zgodnie z załączonym przedmiarem .

25.	ul. Wojska Polskiego 11	A-5	31.05.2021 r.	Rozpoczęcie wymiany pionów wod-kan.	Zakres robót obejmuje : wymianę w mieszkaniach 6 pionów (WK1, WK4, WK6, WK7, WK9, WK12) zimnej wody, c.w.u., cyrkulacji, pionów kanalizacji sanitarnej. Wymiana podejść dopływowych i odpływowych w mieszkaniach wraz z armaturą (wymiana poziomów wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji wraz z armaturą). Wymiana armatury przewodowej w piwnicach. Wykonanie izolacji termicznej inst. c.w.u. i cyrkulacji. Wykonanie zabezpieczenia p-poż. pionów kanalizacyjnych, uziemienie pionów wod-kan, zgodnie z załączonym przedmiarem .
26.	ul. Wachowiaka 5	A-5	31.05.2021 r.	Rozpoczęcie wymiany pionów wod-kan.	Zakres robót obejmuje : wymianę w mieszkaniach 9 pionów zimnej wody, c.w.u., cyrkulacji, pionów kanalizacji sanitarnej. Wymiana podejść dopływowych i odpływowych w mieszkaniach wraz z armaturą (wymiana poziomów wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji wraz z armaturą). Wymiana armatury przewodowej w piwnicach. Wykonanie izolacji termicznej instalacji c.w.u. i cyrkulacji. Uziemienie pionów wod-kan, wykonanie projektu powykonawczego, zgodnie z załączonym przedmiarem .
27.	al. Niepodległości 80	A-5	31.05.2021 r.	Rozpoczęcie wymiany pionów wod-kan.	Zakres robót obejmuje : wymianę w mieszkaniach 10 pionów zimnej wody, c.w.u., cyrkulacji, pionów kanalizacji sanitarnej. Wymiana podejść dopływowych i odpływowych w mieszkaniach wraz z armaturą (wymiana poziomów wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji wraz z armaturą). Wymiana armatury przewodowej w piwnicach. Wykonanie izolacji termicznej instalacji c.w.u. i cyrkulacji. Uziemienie pionów wod-kan, wykonanie projektu powykonawczego, zgodnie z załączonym przedmiarem .
Dział Techniczny					
28.	ul. Dworcowa 1, Janikowo (pawilon)	NT	31.03.2021 r.	Remont instalacji wod-kan.	Zakres robót obejmuje : remont wewnętrznej instalacji wodociągowej wody bytowej zimnej oraz wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych. Remont obejmuje wymianę instalacji z.w. od wodomierza głównego do zaworów odcinających w pomieszczeniach handlowo-usługowych włącznie. Instalacja zewnętrzna z rur żeliwnych. Instalacja wewnętrzna z rur polipropylenowych typu 3 rozprowadzona we wszystkich segmentach w przestrzeni nad sufitem podwieszonym. Instalacja połączeń wyrównawczych nad stropem podwieszonym prowadzona równolegle do przewodów wodociąg. z bednarki 35x4 mm (główna szyna). Wykonanie uziomów pionowych na krańcach budynku - wg. załączonego do SIWZ przedmiaru oraz opisu robót . Dok. tech. pozostaje do wglądu w siedzibie Spółdzielni.
29.	ul. Łokietka 29 (pawilon)	NT	31.12.2020 r.	Remont instalacji wody bytowej i instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w całym pawilonie	Zakres robót obejmuje : wykonanie robót remontowych, w tym : roboty demontażowe, wymiana rur stalowych ocynkowanych na rury polipropylenowe PN 20 łączonych przez zgrzewanie wraz z izolacją z otuliny ARMAFLEX oraz armaturą instalacyjną (zawory), wymiana istniejącej p. poż. na instalację p. poż. z rur stalowych ocynkowanych w układzie pierścieniowym, wymiana istniejących hydrantów wtynkowych DN 25 na hydranty natynkowe DN 25 wraz z izolacją z otuliny z kauczuku syntetycznego ARMAFLEX - zgodnie z przedmiarem robót, projektem oraz opisem technicznym robót stanowiącym załącznik do SIWZ.