

Nazwa i adres wykonawcy  
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
al. Kopernika 7  
88-100 INOWROCŁAW

## OFERTA CENOWA

### NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANO – REMONTOWYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE

W odpowiedzi na ogłoszenie zamieszczone w prasie, na stronie internetowej Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni składam niniejszą ofertę dla :

.....  
.....  
(wpisać właściwe zadania)

1. **CENA OFERTY** ostateczna i niezmienna (z podatkiem VAT) wg załączonego FORMULARZA CENOWEGO stanowiącego załącznik do niniejszej oferty :

2. **Potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia.
3. **Potwierdzam ujęcie w koszcie robót budowlano – remontowych objętych ofertą pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót.**

#### **JEDNOCZEŚNIE :**

1. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
2. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY CENOWEJ.

#### **W załączeniu :**

1. Formularz Cenowy
2. Szczegółowe kosztorysy ofertowe

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

Nazwa i adres wykonawcy  
REGON I NIP

Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
al. Kopernika 7  
88-100 INOWROCŁAW

# OFERTA Z DOKUMENTAMI

## NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANO – REMONTOWYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE.

### Oświadczam, że :

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
2. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia ((warunek dot. następujących zadań 30, 33, 35, 36, 38, 39, 40, 64, 65, 66, 67) w tym również uprawnienia do usuwania wyrobów zawierających azbest (warunek dot. następujących zadań 63).
3. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie § 9 ust. 1 oraz moja oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie przesłanek określonych § 12 ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawę i roboty budowlane”.

### Jednocześnie :

1. **potwierdzam wykonanie zamówienia** odpowiednio zgodnie ze SIWZ oraz dokumentacją techniczną, a także zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz wymogami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego,
2. **potwierdzam przeprowadzenie wizji lokalnej** obiektów budowlanych objętych ofertą, **połączonej z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót,**
3. **potwierdzam ujęcie w koszcie robót budowlano – remontowych pełnego zakresu rzeczowego** zgodnego odpowiednio z dokumentacją techniczną, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz przeprowadzoną wizją lokalną **połączoną z weryfikacją zakresu rzeczowego robót wynikającego z załączonych do SIWZ przedmiarów robót,**
4. **potwierdzam stałość cen** robót i materiałów przez cały okres realizacji zamówienia,
5. **wyrażam zgodę na wyłączenie możliwości przeprowadzenia rozliczenia powykonawczego z wyjątkiem wytrącenia kosztu robót zaniechanych i niewykonanych oraz wprowadzenia kosztu robót dodatkowych** potwierdzonych wyłącznie protokołem konieczności odpowiednio przez Inspektora Nadzoru lub Inspektora Technicznego w oparciu o kosztorys sporządzony na bazie katalogów KNR, przy zastosowaniu składników kalkulacyjnych określonych w ofercie,
6. **potwierdzam możliwość wykonania robót objętych ofertą (siłami własnymi, we współpracy z podwykonawcami lub jako konsorcjum)<sup>1</sup>,**
7. **potwierdzam 30-dniowy termin płatności** liczony od daty złożenia faktury w siedzibie Spółdzielni,
8. **potwierdzam termin wykonania robót budowlano – remontowych** objętych ofertą **zgodnie z pkt. V SIWZ,**
9. **potwierdzam dostarczenie HARMONOGRAMU REALIZACJI ROBÓT** po ostatecznym rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, jednak przed podpisaniem umowy,
10. **potwierdzam okres gwarancji w ilości 5 lat** dla robót objętych ofertą,
11. **potwierdzam udzielenie GWARANCJI JAKOŚCI** na warunkach określonych w SIWZ,
12. **potwierdzam opracowanie planu BIOZ** przez Kierownika Budowy (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane) przed rozpoczęciem robót (dla robót realizowanych na podstawie pozwolenia na budowę),

<sup>1</sup> Właściwe pozostawić, niepotrzebne skreślić

13. oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji i przyjmuję ją bez zastrzeżeń, w tym również w zakresie istotnych postanowień, które zostaną wprowadzone do treści umowy,
14. **zobowiązuje się do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego na warunkach zawartych w SIWZ,**
15. upoważniam Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową w Inowrocławiu do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia wszelkich aspektów mojej OFERTY Z DOKUMENTAMI,
16. oświadczam, iż wszystkie informacje zamieszczone w OFERCIE Z DOKUMENTAMI są prawdziwe (i że jestem świadom tego, że za udzielenie nieprawdziwych informacji będę ponosił odpowiedzialność zgodnie z [art. 233 § 1 KK](#), w związku z [art. 233 § 6 KK](#)).
17. Wadium w kwocie ..... dla zadania .....  
.....  
.....  
.....  
zostało wniesione w dniu ..... w formie .....
18. Zobowiązuję się do uregulowania w dniu zawarcia umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie.

**W załączeniu :**

W załączeniu ..... DRUKÓW i ..... stron dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w specyfikacji.

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

## POTENCJAŁ KADROWY

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

telefon ..... fax ..... e-mail .....

### STRUKTURA ZATRUDNIENIA

tabela nr 1

WYKSZTAŁCENIE	ILOŚĆ OSÓB ZATRUDNIONYCH / ETATY		
	średnia 2021	średnia 2022	Dane zgodnie z drukiem DRA zał. do oferty z 2023 roku
<b>OGÓŁEM ZATRUDNIENIE</b> (poz. 1 + poz. 2 + poz. 3)			
<b>1. OGÓŁEM ZATRUDNIENIE BEZPOŚREDNIO W WYKONAWSTWIE</b>			
- z wykształceniem wyższym zawodowym			
- z wykształceniem średnim zawodowym			
- z wykształceniem zawodowym			
- robotnicy			
- uczniowie			
<b>2. OGÓŁEM KADRA INŻYNIERYJNO-TECHNICZNA</b>			
- inżynierowie z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
- technicy z uprawn. i akt. wpisem do Izby			
<b>3. OGÓŁEM POZOSTAŁY PERSONEL</b>			
- pozostały personel			

### WIODĄCY PERSONEL TECHNICZNY REALIZUJĄCY ZAMÓWIENIE

tabela nr 2

Lp.	Nazwisko i imię	Wykształcenie	Stanowisko na budowie	Posiadane uprawnienia oraz aktualny wpis do PIIB
1.	.....	.....	Kierownik budowy (robót)	.....
2.	.....	.....	.....	.....
3.	.....	.....	.....	.....

- Załączyć informację dot. stanu zatrudnienia pracowników stałych na druku DRA, z potwierdzeniem wpływu złożenia do ZUS za m-c 02.2023r. lub 03.2023r.
- Załączyć kopie dyplomów, licencji, świadectw lub zaświadczeń o przygotowaniu zawodowym (uprawnienia budowlane, świadectwa ukończenia szkół i kursów zawodowych, dyplomy mistrzowskie, itp.).
- Certyfikaty lub świadectwa dotyczące przeszkolenia pracowników** (wydane wyłącznie przez producentów systemów) w systemach dociepleniowych określonych w SIWZ – wymóg dot. wyłącznie Wykonawców ubiegających się o realizację robót remontowo – dociepleniowych.
- W pierwszym wierszu tabeli nr 2 wskazać osobę, która pełnić będzie obowiązki kierownika budowy (robót).

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

## DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

telefon ..... fax ..... e-mail .....

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót budowlano – remontowych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem zakresu rzeczowego robót, ich wartości, okresu realizacji, inwestora i miejsca wykonania.

Rodzaj robót i zakres rzeczowy	Miejsce wykonania	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość robót	Okres realizacji robót
<b>RAZEM :</b>				

**Wskazane jest załączenie referencje od innych zamawiających** (z podaniem ilości i wartości wykonanych robót budowlano – remontowych) **potwierdzających wykonanie robót stanowiących przedmiot zamówienia** (lub o podobnym profilu, charakterze i wielkości) **z należytą starannością.**

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę

## POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

telefon ..... fax ..... e-mail .....

Wykaz posiadanego sprzętu technicznego niezbędnych do wykonania zamówienia, jakim dysponuje Wykonawca.

Nazwa sprzętu	Ilość	
	własne	dzierżawione

data .....

.....  
podpis(y) osób reprezentujących Wykonawcę