



**KUJAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
W INOWROCŁAWIU
AL. KOPERNIKA 7, 88-100 INOWROCŁAW**

TELEFON CENTRALA 52 356-93-00
WWW.KSMINO.PL
E-MAIL: SEKRETARIAT@KSMINO.PL
ZARZĄD: BIURO.ZARZADU@KSMINO.PL
FAX 52 356-93-75, 52 356-93-83
NIP 556-080-13-K2, REGON 000483301, KRS 0000168926

PKO BANK POLSKI S.A.
ODDZIAŁ CENTRUM W INOWROCŁAWIU
KONTO NR: 02 1020 1505 0000 0202 0005 0450
BANK PEKAO S.A.
ODDZIAŁ INOWROCŁAW
KONTO NR: 95 1240 1196 1111 0000 1341 4982

Inowrocław, dnia 30.08.2023 roku

OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Działając na podstawie § 38 ust. 1 oraz ust. 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że II przetarg nieograniczony w przedmiocie zamówienia pn.:

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANO – REMONTOWYCH W BUDYNKACH SPÓŁDZIELCZYCH
ZLOKALIZOWANYCH W INOWROCŁAWIU I REJONIE

wygrały następujące firmy :

ZADANIE 8 – Długa 32 A – remont 1 szt. płyty balkonowej i 10 szt. ekranów (A-2)

Wybrano ofertę NR 1 złożoną przez **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „BETA” Zbigniew Mazur, ul. Transportowca 7, 88-100 Inowrocław**, która zawierała :

- najniższą cenę – **20.477,61 zł** (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 1N – Łokietka 9 – remont pomieszczenia węzła c.o. (A-2)

Wybrano ofertę NR 2 złożoną przez firmę **VABO Sp. z o.o., ul. Sikorowo 31, 88 -101 Inowrocław**, która zawierała :

- najniższą cenę – **17.969,27 zł** (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 2N – Łokietka 15 – remont pomieszczenia węzła c.o. (A-2)

Wybrano ofertę NR 2 złożoną przez firmę **VABO Sp. z o.o., ul. Sikorowo 31, 88 -101 Inowrocław**, która zawierała :

- najniższą cenę – **18.526,51 zł** (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 3N – Łokietka 7 – remont pomieszczenia węzła c.o. (A-2)

Wybrano ofertę NR 2 złożoną przez firmę **VABO Sp. z o.o., ul. Sikorowo 31, 88 -101 Inowrocław**, która zawierała :

- najniższą cenę – **18.423,94 zł** (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 5N – Krzywoustego 23 (pawilon) – remont patio (wymiana uszkodzonych desek) (A-2)

Wybrano ofertę NR 7 złożoną przez **PW SIMBUD Sp. z o.o., al. Jana Pawła II 148, 85-140 Bydgoszcz**, która zawierała :

- najniższą cenę – **10.899,99 zł** (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 6N – Krzywoustego 23 (pawilon) – remont zadaszenia nad tarasem oraz konserwacja ciągów (A-2)

Wybrano ofertę NR 7 złożoną przez **PW SIMBUD Sp. z o.o., al. Jana Pawła II 148, 85-140 Bydgoszcz**, która zawierała :

- najniższą cenę – **50.367,66 zł** (z podatkiem VAT),
przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 33 – P-śc., ul. Mogileńska 47 – remont balkonów (A-3)

Wybrano ofertę NR 6 złożoną przez **Usługi Ogólnobudowlane Radosław Gałka, Chlewiska 3 A, 88 – 133 Dabrowa Biskupia**, która zawierała :

– najniższą cenę – **109.591,05 zł** (z podatkiem VAT), **po weryfikacji zakresu rzeczowego robót tj.: remontu z 25 balkonów na 15 balkonów (poz. 1,1 – 2.19)**,

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 36 – G-wo., ul. Dreckiego 9 – remont balkonów (A-3)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez firmę **BOSTA BUDOWNICTWO Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88 – 100 Inowrocław**, która zawierała :

– najniższą cenę – **39.462,83 zł** (z podatkiem VAT), **po weryfikacji zakresu rzeczowego robót tj.: remontu z 10 balkonów na 5 balkonów (poz. 1.1 – 2.20)**,

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 38 – K-ca., ul. Wiejska 46 – remont balkonów (A-3)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez firmę **BOSTA BUDOWNICTWO Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88 – 100 Inowrocław**, która zawierała :

– najniższą cenę – **224.830,78 zł** (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 39 – K-ca., ul. Wiejska 38 – remont balkonów (A-3)

Wybrano ofertę NR 5 złożoną przez firmę **BOSTA BUDOWNICTWO Sp. z o.o., ul. Orłowska 79, 88 – 100 Inowrocław**, która zawierała :

– najniższą cenę – **114.359,34 zł** (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

ZADANIE 55 – Chęsego 4/141 – remont tarasu (A-4)

Wybrano ofertę NR 4 złożoną przez **Zakład Ogólnobudowlany „KRIS-MAL” Krzysztof Jasiński ul. Szymborska 156, 88-100 Inowrocław**, która zawierała :

- najniższą cenę – **28.157,00 złotych** (z podatkiem VAT),

przy spełnieniu wszystkich warunków i wymogów określonych w SIWZ w zakresie wiarygodności i możliwości wykonawczych Oferenta.

Jednocześnie Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Inowrocławiu informuje, że zgodnie z § 17 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Komisja przetargowa unieważniła postępowania przetargowe **łącznie dla 7 niżej wymienionych oraz opisanych zadań**, przy czym :

- a) Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. 2 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Komisja przetargowa unieważniła postępowania **dla 4 niżej wymienionych zadań**, ponieważ dla przedmiotowych zadań cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, którą Spółdzielnia przeznaczyła na finansowanie zamówienia, o więcej niż 10 % wartości danego zadania, tj.:
 - ZADANIE 4N – Krzywoustego 23 (pawilon) – remont tynków wewnętrznych po zalaniach (pustostan) (A-2)
 - ZADANIE 63 – Lipowa 57 azbest – remont docieplenia ściany szczytowej od strony I kl. schod. wraz z demontażem płyt azbestowych (NT),
 - ZADANIE 65 – J-wo, Ogrodowa 12 – remont docieplenia ściany podłużnej balkonowej wraz z remontem balkonów (NT)
 - ZADANIE 66 – G-wo, 700-lecia 14 – remont docieplenia 1 ściany podłużnej tylnej (NT)
- b) Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. 1 „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy i roboty budowlane” Komisja przetargowa unieważniła postępowania **dla 3 niżej wymienionych zadań**, ponieważ dla przedmiotowych zadań nie wpłynęła żadna ważna oferta.
 - ZADANIE 1 – Ustronie 15-17 – hydroizolacja ścian piwnicznych (A-1),

- ZADANIE 64 – Krzywoustego 33 – remont docieplenia ściany fundamentowej przy I kl. schodowej (NT)
- ZADANIE 7N – krzywoustego 23 (pawilon) – wykonanie dodatkowej zabudowy łącznika wraz z systemami zabezpieczającymi przed gnieźdzeniem się gołębi na terenie pawilonu (NT)

Zarząd
Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Inowrocławiu