

## WYKAZ ZADAŃ

| ZADANIE                          | Tytuł zadania     | komórka organiz., której dot. przetarg | TERMIN REALIZACJI ROBÓT | ZAKRES RZECZOWY                          |   |
|----------------------------------|-------------------|--|-------------------------|--|---|
|                                  |                   |  |                         | Opis robót                               | Ogólny zakres robót instalacyjnych  |
| 1                                | 2                 | 3                                      | 4                       | 5  | 6   |
| <b>Osiedle Piastowskie (A-2)</b> |                   |  |                         |  |   |
| 1.                               | ul. Łokietka 15   | A-2                                    | 15.09.2022r.            | Remont węzła w zakresie c.w.u.           | Zakres robót obejmuje : wymianę urządzeń wraz z armaturą oraz instalacją połączeniową, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> .   |
| 2.                               | ul. Łokietka 7    | A-2                                    | 15.09.2022r.            | Remont węzła w zakresie c.w.u.           | Zakres robót obejmuje : wymianę urządzeń wraz z armaturą oraz instalacją połączeniową, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> .   |
| <b>Osiedla Rejonowe (A-3)</b>    |                   |  |                         |  |   |
| <b>Pakość</b>                    |                   |  |                         |  |   |
| 3.                               | ul. Mogileńska 21 | A-3                                    | 30.11.2022r.            | Remont pionów wod.-kan. i c.w.u.         | Zakres robót obejmuje : rozebranie ścianek, przebicie otworów, demontaż urządzeń sanitarnych, rurociągów, zaworów przelotowych, trójników, wodomierzy, czyszczaków, podejść odpływowych, wykonanie rurociągów z tworzyw sztucznych, podejść pod wodomierze, podejść odpływowych, montaż czyszczaków, trójników, zaworów przelotowych i zwrotnych, dwuzłazek, wykonanie izolacji rurociągów z otulin, wykonanie prób szczelności, wykonanie ścianek z płyt GK wraz z gładziami, wykonanie instalacji uziemiającej wraz z pomiarami elektrycznymi, wywóz złomu i przekazanie Administracji, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> . Dokumentacja techniczna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.   |
| <b>Gniewkowo</b>                 |                   |  |                         |  |   |
| 4.                               | ul. 700-lecia 22  | A-3                                    | 30.11.2022r.            | Remont instalacji elektrycznej w piwnicy | Zakres robót obejmuje : instalację oświetlenia korytarza piwnic oraz komórek lokatorskich, które należy wykonać przewodami pod tynkiem lub w rurach windurowych RL o odpowiedniej średnicy na tynku. W korytarzach piwnicznych należy zamontować oprawy oświetleniowe 230V załączone poprzez czujniki ruchu ulokowane zgodnie z załączonym do projektu rysunkiem E-1. W komórkach lokatorskich należy zamontować oprawy oświetleniowe 230V załączone łącznikami. Instalację oświetlenia korytarzy piwnic i komórek lokatorskich należy zasilić z tablicy administracyjnej uprzednio montując w niej ogranicznik poboru mocy oraz zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe. Końcowe rozmieszczenie opraw i włączników należy uzgodnić w trakcie realizacji robót z Administracją, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> . Dokumentacja techniczna do wglądu w siedzibie Zamawiającego. |
| <b>Kruszwica</b>                 |                   |  |                         |  |   |
| 5.                               | ul. Wiejska 43    | A-3                                    | 30.11.2022r.            | Remont instalacji gazowej                | Zakres robót obejmuje : wymianę poziomów gazowych w piwnicy do pionów oraz podejścia do istniejących taboretów gazowych w pralniach, przebudowa pionów gazowych i wyniesienie ich na klatki schodowe wraz z przeniesieniem gazomierzy z mieszkań, budowa instalacji gazowej od gazomierzy do kuchenek gazowych oraz przepływowych podgrzewaczy gazowych, prace budowlane towarzyszące, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> . Dokumentacja techniczna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.  |

|                            |                       |      |              |  |  |
|----------------------------|-----------------------|------|--------------|--|--|
| 6.                         | ul. Kujawska 35       | A-3  | 30.11.2022r. | Remont instalacji gazowej                  | Zakres robót obejmuje : wymianę poziomów gazowych w piwnicy do pionów oraz podejścia do istniejących taboretów gazowych w pralniach, przebudowa pionów gazowych i wyniesienie ich na klatki schodowe wraz z przeniesieniem gazomierzy z mieszkań, budowa instalacji gazowej od gazomierzy do kuchenek gazowych oraz przepływowych podgrzewaczy gazowych, prace budowlane towarzyszące, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> . Dokumentacja techniczna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.   |
| <b>Osiedla Wiejskie</b>    |                       |      |              |  |  |
| 7.                         | Dulsk 6A              | A-3  | 30.11.2022r. | Remont instalacji elektrycznej             | Zakres robót obejmuje : wymianę WLZ, przewodów na klatce schodowej i w piwnicach (wym. przewodów kabelkowych, wtykowych, jednożyłowych, montaż końcówek kablowych, podłączenie przewodów, przebijanie otworów, wykucie bruzd, wymianę rur windurowych), wymianę rozdzielni i tablic rozdzielczych, kabla zasilającego, osprzętu elektrycznego (włączników, puszek, gniazd wtyczkowych), wymianę opraw oświetleniowych, uziemienia GTR i GTA, wykonanie pomiarów elektrycznych, plombowanie ENEA, wykonanie gładzi i malowania, zgodnie z załączonym do SIWZ <b>obmiarem</b> . Dokumentacja techniczna do wglądu w siedzibie Zamawiającego. |
| <b>Osiedle Rąbin (A-5)</b> |                       |      |              |  |  |
| 8.                         | ul. Niepodległości 84 | 9666 | 31.03.2023r. | Wymiana poziomów wodnych                   | Zakres robót obejmuje : wymianę poziomu z.w., c.w.u., i cyrkulacji, demontaż demolacyjny rurociągów stalowych, montaż rurociągów z tworzyw sztucznych, montaż zaworów, płukanie instalacji wodociągowej, próbę szczelności, wykonanie izolacji termicznej instalacji c.w.u. i cyrkulacji, wykonanie projektu powykonawczego, z załączonym do SIWZ obmiarem.  |
| 9.                         | ul. Kusocińskiego 4   | 9250 | 15.12.2022r. | Montaż przeciwpożarowego wyłącznika p-poż. | Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji sterowniczej wraz z montażem wyłączników przeciwpożarowych prądu, wykonanie dokumentacji powykonawczej , z załączonym do SIWZ obmiarem.   |
| 10.                        | ul. Kusocińskiego 7   | 9248 | 15.12.2022r. | Montaż przeciwpożarowego wyłącznika p-poż. | Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji sterowniczej wraz z montażem wyłączników przeciwpożarowych prądu, wykonanie dokumentacji powykonawczej , z załączonym do SIWZ obmiarem.   |
| 11.                        | al. Niepodległości 32 | 9256 | 31.03.2023r. | Montaż przeciwpożarowego wyłącznika p-poż. | Zakres robót obejmuje : wykonanie instalacji sterowniczej wraz z montażem wyłączników przeciwpożarowych prądu, wykonanie dokumentacji powykonawczej , z załączonym do SIWZ obmiarem.   |

**DZIAŁ TECHNICZNY (NT)**

|     |                            |    |              |  |  |
|-----|----------------------------|----|--------------|--|--|
| 12. | ul. Marulewska 7 (pawilon) | NT | 15.09.2022r. | Modernizacja instalacji c.o. wraz z instalacją wody zimnej - I etap (część wysoka z Przydomkiem) | <p>Zakres robót obejmuje : roboty montażowo-instalacyjne (instalacja c.o. oraz wody zimnej na cele bytowe). <b>1.</b> Roboty montażowo-instalacyjne c.o. obejmują : demontaż instalacji c.o. (grzejniki, piony, poziomy, armatura). Montaż nowej instalacji c.o. z rur stalowych w systemie Kan-therm Steel łączonych złączkami zaciskowymi. Montaż grzejników stalowych płytowych z podłącz. bocznym oraz z podłącz. dolnym. Montaż grzejników łazienkowych z podłączeniem dolnym. Montaż głowic termostatycznych z czujnikiem cieczowym z zabezpieczeniem antykradzieżowym. Montaż wstawek pod ciepłomierze, tj. podejścia i łączenia bez dostawy urządzeń. Montaż armatury odcinającej, odpowietrzającej oraz odwodnieniowej. Wykonanie prób szczelności, płukania instalacji c.o., napełnienia instalacji oraz regulacji instalacji c.o. Montaż izolacji rurociągów z otulin z wełny mineralnej pokrytej folią aluminiową PAROC Hvac Grey Coat T. Wykonanie podejść przewodów przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego. Wykonanie badań i pomiarów instalacji wraz ze sporządzeniem stosownych protokołów. <b>2.</b> Roboty montażowo-instalacyjne wody zimnej obejmują : demontaż istn. instalacji wodociągowej. Montaż nowej instalacji wodociągowej wody bytowej do punktów włączenia pokazanych na rysunkach, montaż wodomierzy w lokalach. Montaż rur polipropylenowych typu 3 PN20 stabilizowanych perforowaną wkładką aluminiową w systemie np. Kan-Therm łączonych przez zgrzewanie. Przewody wody zimnej należy zaizolować otulinami z kauczuku syntetycznego. Wykonanie przejść przewodów przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego. Wykonanie prób szczelności, płukania instalacji w.z. Wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych. <b>3.</b> Roboty budowlane (instalacja c.o. i wody zimnej) obejmują : zamurowanie, otynkowanie i pomalowanie ścian w miejscach otworów po istn. przebiciach, po zdemontowaniu instalacji. Wykonanie uzupełnień tynków oraz szpachlowanie w miejscach po zdemontowanych grzejnikach i hakach. Malowanie dwukrotnie ścian i sufitów farbą emulsyjną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem obiektu, w miejscu po zdemontowanych grzejnikach. Zakres robót został szczegółowo opisany zgodnie z załącznikami do SIWZ, tj. przedmiar robót, opis robót. Zamawiający dopuszcza zamianę materiałów i urządzeń użytych w projekcie, na inne, o nie gorszych właściwościach użytkowych i jakościowych, pod warunkiem zachowania równoważnych parametrów technicznych i eksploatacyjnych. Ewentualną zamianę materiałów i urządzeń należy zgłosić Zamawiającemu na etapie składania oferty. W przypadku zamiany materiałów urządzenia muszą być kompatybilne z zaproponowanymi rozwiązaniami w dokumentacji projektowej, tj. automatyką ciepłowniczą. UWAGA! złom i ekwiwalent pieniężny za złom stanowi własność Zamawiającego.</p> |
|-----|----------------------------|----|--------------|--|--|

**WADIUM**

| <b>ZADANIE</b>                   | <b>Tytuł zadania</b>       | <b>komórka organiz., której dot. przetarg</b> | <b>WYSOKOŚĆ WADIUM</b> |
|----------------------------------|----------------------------|---|------------------------|
| 1                                | 2                          | 3   | 4                      |
| <b>INOWROCLAW</b>                |                            |   |                        |
| <b>OSIEDLE PIASTOWSKIE (A-2)</b> |                            |   |                        |
| 1.                               | ul. Łokietka 15            | A-2   | 5 000                  |
| 2.                               | ul. Łokietka 7             | A-2   | 2 000                  |
| <b>Osiedla Rejonowe (A-3)</b>    |                            |   |                        |
| <b>Pakość</b>                    |                            |   |                        |
| 3.                               | ul. Mogileńska 21          | A-3   | 8 000                  |
| <b>Gniewkowo</b>                 |                            |   |                        |
| 4.                               | ul. 700-lecia 22           | A-3   | 1 000                  |
| <b>Kruszwica</b>                 |                            |   |                        |
| 5.                               | ul. Wiejska 43             | A-3   | 6 500                  |
| 6.                               | ul. Kujawska 35            | A-3   | 2 000                  |
| <b>Osiedla Wiejskie</b>          |                            |   |                        |
| 7.                               | Dulsk 6A                   | A-3   | 2 000                  |
| <b>Osiedle Rąbin (A-5)</b>       |                            |   |                        |
| 8.                               | ul. Niepodległości 84      | A-5   | 2 000                  |
| 9.                               | ul. Kusocińskiego 4        | A-5   | 500                    |
| 10.                              | ul. Kusocińskiego 7        | A-5   | 500                    |
| 11.                              | al. Niepodległości 32      | A-5   | 500                    |
| <b>Dział Techniczny (NT)</b>     |                            |   |                        |
| 12.                              | ul. Marulewska 7 (pawilon) | NT  | 12 500                 |
| <b>RAZEM :</b>                   |                            |   | <b>42 500</b>          |